Obsah obrázku text, snímek obrazovky, Písmo, design

Popis byl vytvořen automaticky

Obsah

[Úvod 2](#_Toc181876720)

[1. Východiska pro zpracování studie 4](#_Toc181876721)

[1.1. Národní úroveň 4](#_Toc181876722)

[1.2. Regionální úroveň 5](#_Toc181876723)

[1.3. Místní úroveň 6](#_Toc181876724)

[2. Analýza sledovaného území a identifikace hlavních problémů a výzev 7](#_Toc181876725)

[Obyvatelstvo a sídelní struktura 7](#_Toc181876726)

[Ekonomické podmínky 9](#_Toc181876727)

[Veřejné služby 11](#_Toc181876728)

[Cestovní ruch, sport a kultura 17](#_Toc181876729)

[Infrastruktura 20](#_Toc181876730)

[Životní prostředí 24](#_Toc181876731)

[Rozvoj a správa území 27](#_Toc181876732)

[3. Analýza silných a slabých stránek území 30](#_Toc181876733)

[4. Místní šetření na území 32](#_Toc181876734)

[5. Rozvojové oblasti vycházející z analýzy území 33](#_Toc181876735)

[Závěr 48](#_Toc181876736)

[Seznam zkratek 49](#_Toc181876737)

[Seznam indikátorů 40](#_Toc181876738)

# Úvod

Cílem této případové studie je poukázat na problémy a výzvy pro bývalý vojenský prostor Ralsko jako hospodářsky a sociálně ohrožené území dle Strategie regionálního rozvoje ČR 2021+ (dále jen „SRR ČR 2021+“). Zároveň poukazuje na možnosti, které SRR ČR 2021+ a její akční plány nabízejí k rozvoji této oblasti. Dle SRR ČR 2021+ je HSOÚ pro bývalý vojenský prostor Ralsko tvořen obcemi Bezděz, Doksy, Hamr na Jezeře, Mimoň, Noviny pod Ralskem, Osečná, Provodín, Ralsko, Stráž pod Ralskem, Zákupy a dvěma obcemi ve Středočeském kraji (Bělá pod Bezdězem a Mukařov). Níže je zobrazeno sledované území.

Obsah obrázku mapa, text, atlas

Popis byl vytvořen automaticky

Zdroj: KÚ LK

Obsah obrázku mapa, text, atlas, diagram

Popis byl vytvořen automaticky

Zdroj: KÚ LK

# Východiska pro zpracování studie

Vývoj území probíhá v kontextu s vývojem Libereckého kraje, Středočeského kraje (Bělá pod Bezdězem a Mukařov) a celé České republiky a je tedy nezbytné, aby i koncepční dokumenty zabývající se rozvojem tohoto území vycházely z koncepčních dokumentů vyšších územních celků.

## Národní úroveň

**Česká republika 2030**

Na národní úrovni je strategickým rámcem dokument Česká republika 2030. Definuje směr, kterým by se rozvoj naší země a společnosti měl vydat v příštích desetiletích. Jeho naplnění by mělo zvýšit kvalitu života v České republice a nasměrovat k rozvoji, který bude udržitelný po sociální, ekonomické i environmentální stránce. Dokument vytváří základní rámec pro ostatní strategické dokumenty na národní, krajské i místní úrovni. Vládou ČR byl schválen v dubnu 2017.

**Strategie regionálního rozvoje České republiky 2021+**

Hlavním smyslem SRR ČR 2021+ je identifikovat, ve kterých tematických oblastech je potřebný či žádoucí územně specifický přístup. Dále také definovat, jaké (odlišné) intervence by měly být realizovány v odlišných územních kontextech tak, aby byla podporována konkurenceschopnost, snižovány regionální disparity a nalézána řešení podporující udržitelný rozvoj území. Garantem regionálního rozvoje na národní úrovni je Ministerstvo pro místní rozvoj ČR.

SRR ČR 2021+ pojmenovává oblasti (témata), kde je potřebný nebo žádoucí územně specifický přístup. Jednotlivá témata se vzájemně prolínají a některá území mohou spadat do více než jednoho tématu. V následující tabulce jsou uvedena témata regionálního rozvoje včetně vztahu k území Libereckého a Středočeského kraje.

*Tab. 1: Geografické vymezení témat regionálního rozvoje v SRR ČR 2021+*

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Téma | Česká republika | Liberecký kraj | Středočeský kraj |
| Metropolitní území | Praha, Brno, Ostrava a jejich zázemí | --- | Praha |
| Aglomerace | Ostatní krajská města + Opava a Chomutov | Aglomerace Liberec-Jablonec nad Nisou | --- |
| Regionální centra  a jejich venkovské zázemí | Sídla s více než 15 tisíci obyvateli a spádovým územím alespoň 30 tisíc obyvatel | Jablonec nad Nisou, Česká Lípa, Turnov | Kladno, Kolín, Kutná Hora, Mladá Boleslav, Benešov, Beroun, Mělník, Nymburk, Poděbrady, Příbram, Rakovník, Slaný, Kralupy nad Vltavou, Neratovice, Lysá nad Labem, Milovice, Brandýs nad Labem-Stará Boleslav |
| Strukturálně postižené kraje | Ústecký, Moravskoslezský a Karlovarský kraj | --- | --- |
| Hospodářsky  a sociálně ohrožená území | Správní obvody ORP definované na základě stanovených indikátorů a správní území obcí zasahujících do bývalých vojenských újezdů | ORP Nový Bor, ORP Frýdlant, ORP Tanvald a ORP Semily + **správní území obcí zasahujících do bývalého vojenského prostoru Ralsko** | správní území obcí zasahujících do bývalého vojenského prostoru **Ralsko**, Brdy a Milovice-Mladá |

*Zdroj: SRR ČR 2021+*

SRR ČR 2021+ vymezuje hospodářsky a sociálně ohrožená území na základě zvolených indikátorů (intenzita bytové výstavby, hrubá míra celkového počtu obyvatel, index stáří, podíl nezaměstnaných osob a intenzita podnikatelské aktivity) sledovaných pro jednotlivá ORP. Nad rámec takto vymezených území správních obvodů ORP jsou do kategorie HSOÚ zařazena i správní území obcí zasahujících do bývalých vojenských újezdů.

**Politika územního rozvoje ČR**

Politika územního rozvoje ČR je nástroj územního plánování pro koordinaci územního rozvoje na celostátní úrovni.

V rámci aktuálně platné Politiky územního rozvoje ČR, po Aktualizaci č. 7, je bývalý vojenský prostor Ralsko zařazen do **SOB9 „Specifické oblasti, ve které se projevuje aktuální problém ohrožení území suchem“**. Na územích SOB9 je potřeba řešit problém sucha nejen z environmentálního pohledu, ale i z technického pohledu zajištění dostatku vody pro zásobování obyvatelstva. Bývalým vojenským újezdům se věnuje **republiková priorita č. 19**, která se zaměřuje na rozvoj a využití potenciálu území a opuštěných areálů v bývalých vojenských újezdech.

## Regionální úroveň

**Strategie rozvoje Libereckého kraje 2021-2027**

Základním strategickým dokumentem na regionální úrovni je Strategie rozvoje Libereckého kraje 2021-2027 (dále jen „SRLK 2021-2027“).

V rámci SRLK 2021-2027 vymezuje Liberecký kraj území, která vykazují znaky zaostávání a mají nižší potenciál pro socioekonomický rozvoj, a to na základě 11 indikátorů. Do hospodářsky slabých oblastí z bývalého vojenského prostoru Ralsko spadají pouze obce Doksy a Bezděz. Ostatní zbylé obce patří mezi hospodářsky podprůměrné oblasti (tj. oblasti dosahující podprůměrných hodnot v rámci Libereckého kraje).

Ve SRLK 2021-2027 jsou definované také venkovské oblasti, kam spadá většina obcí (kromě Zákup, Mimoně, Stráže pod Ralskem a Doks).

**Strategie rozvoje územního obvodu Středočeského kraje na období 2019-2024**

Pro Středočeský kraj je základním dokumentem na regionální úrovni Strategie rozvoje územního obvodu Středočeského kraje na období 2019-2024.

Na základě pěti indikátorů kraj vymezuje hospodářsky a sociálně ohrožená území, která se vyznačují úbytkem a stárnutím obyvatelstva, horší dopravní dostupností veřejné dopravy, nezaměstnaností a slabou podnikatelskou aktivitou. Do této kategorie spadá Bělá pod Bezdězem.

**Další resortní dokumenty**

Pro jednotlivé tematické oblasti byly využity resortní dokumenty a podklady krajů, jako jsou např. Zásady územního rozvoje Libereckého kraje nebo Zásady územního rozvoje Středočeského kraje.

## Místní úroveň

Následující stručná socio-ekonomická analýza byla zpracována formou rešerší již zhotovených dokumentů zabývajících se analyzovaným územím.

Byly využity následující dokumenty:

**Strategie komunitně vedeného místního rozvoje LAG Podralsko na období 2021-2027 a Strategie komunitně vedeného místního rozvoje MAS Český Ráj a Střední Pojizeří na období 2021-2027**

Strategie komunitně vedeného rozvoje udávají základní směr rozvoje území místní akční skupiny. Dokumenty obsahují analýzu rozvojových potřeb a rozvojového potenciálu území a strategickou část. Slouží k lepšímu zacílení podpory na potřeby venkovské oblasti a k rozvoji spolupráce místních aktérů.

**4. Úplná aktualizace** **ÚAP SO ORP Česká Lípa 2020, SO ORP Liberec 2020, ÚAP SO ORP Mnichovo Hradiště 2020 a ÚAP Mladá Boleslav 2016**

Územně analytické podklady obcí slouží jako územně plánovací podklad k průběžné správě informací o území, relevantních pro územně plánovací činnost, v databázi v prostředí GIS a jejich vyhodnocení v dokumentaci, která je kompletně aktualizována každé 4 roky. Hlavním smyslem této dokumentace je určit problémy k řešení v územních plánech.

SO ORP Česká Lípa, Liberec a Mnichovo Hradiště mají platné územně analytické podklady k roku 2020 a SO ORP Mladá Boleslav má textovou část aktuální k roku 2016 (v roce 2020 proběhla pouze aktualizace výkresů hodnot, záměrů a limitů využití území).

Dále bylo čerpáno ze zdrojů z Českého statistického úřadu, jednotlivých programů rozvoje měst a obcí (Zákupy, Stráž pod Ralskem, Mimoň, Doksy, Bezděz, Bělá pod Bezdězem, Hamr na Jezeře, Ralsko, Mukařov, Noviny pod Ralskem) a dalších relevantních dokumentů (např. dokumentů zabývající se cestovním ruchem).

# Analýza sledovaného území a identifikace hlavních problémů a výzev

***Historie a specifika vývoje území***

Do roku 1945 bylo území osídleno převážně německým obyvatelstvem a během druhé světové války spadalo pod Velkoněmeckou říši, probíhala zde vojenská cvičení a byla vybudována dvě letiště. Po odsunu Němců začalo docházet k osidlování území českými obyvateli, avšak od roku 1947 byla oblast z důvodu zřízení vojenského cvičiště vyklizena a některé vesnice byly srovnány se zemí. V roce 1950 byla oblast vyhlášena vojenským újezdem a až do roku 1968 zde působila československá armáda, než prostor obsadila sovětská armáda. V době jejího působení zde bylo vybudováno zázemí pro přibližně 20 000 lidí a došlo mj. i ke zvětšení letiště v Hradčanech. Po odsunu sovětských vojsk v roce 1991 byl vojenský újezd zrušen a sloučením 9 osad vznikla nová obec Ralsko. Následně došlo k otevření oblasti a započala její asanace. Došlo totiž k významnému poškození životního prostředí způsobeného například nevyhovujícím skladováním pohonných hmot v okolí letiště (kontaminace půdy a podzemních vod), zamořením prostředí municí v blízkosti rozsáhlých vojenských střelnic či budováním množství černých skládek. V současné době stále probíhá pyrotechnická očista území či demolice starých nevyužívaných objektů.

***Geografická charakteristika území***

Bývalý vojenský prostor Ralsko se rozprostírá v ORP Česká Lípa, ORP Liberec, ORP Mnichovo Hradiště a ORP Mladá Boleslav. Zaujímá plochu 489,55 km2 (z toho se 84,8 % nachází v Libereckém kraji a 15,2 % ve Středočeském kraji). Zatímco v rámci Středočeského kraje to nepředstavuje ani 1 % území, v Libereckém kraji tento bývalý vojenský prostor zaujímá 13 % jeho celkové rozlohy.

|  |
| --- |
| ***Obyvatelstvo a sídelní struktura*** |

***Obyvatelstvo***

V zájmovém území k roku 2024 žilo 28 580 obyvatel (z toho 23 542 obyvatel v Libereckém kraji a 5 038 ve Středočeském kraji). Území má velmi podprůměrnou hustotu zalidnění (58,3 obyvatel/km2) oproti ČR (138,2 obyvatel/km2). Nejnižší hustota zalidnění je ve městě Ralsko, což je způsobeno jeho velkou rozlohou (je to 4. největší obec v ČR co do rozlohy).

Index stáří (134 obyvatel ve věku 60 let a více na 100 dětí ve věku 0-14 let) a index ekonomického zatížení (58 obyvatel ve věku 0-14 let a 60 a více let na 100 osob ve věku 15-59 let) jsou v podstatě srovnatelné s průměrnou hodnotou za ČR. Nejnižší hodnotu indexu stáří ve srovnání s ostatními obcemi na území bývalého vojenského prostoru mělo město Ralsko, což pravděpodobně souvisí s jeho znovu osídlováním v průběhu 90. let.

Za období 2019-2023 je zaznamenán úbytek obyvatelstva přirozenou měnou (rozdíl mezi počtem živě narozených a počtem zemřelých), kdy došlo k průměrnému poklesu o 106 obyvatel za rok. Na druhé straně vykazuje území kladné migrační saldo (rozdíl mezi počtem přistěhovalých a vystěhovalých), kdy se za pětileté období zvýšil počet obyvatel díky migraci průměrně o 183 za rok. V roce 2022 došlo k výraznému nárůstu přistěhovalých, což ve větší míře souvisí s uprchlickou krizí z důvodu války na Ukrajině (nárust o 686 obyvatel). Celkově lze konstatovat, že území obyvatelstvo neztrácí, jelikož je za období 2019-2023 celkový přírůstek průměrně 77 obyvatel za rok. Nejvyšší přírůstek zaznamenávají obce Hamr na Jezeře, Mukařov, Osečná a Ralsko.

Podle výsledků sčítání obyvatel v roce 2021 se 58,0 % obyvatel přihlásilo k české národnosti. Více než jedna třetina svou národnost neuvedla. Mezi dalšími národnostmi byla nejčastěji uváděna slovenská (1,01 %), ukrajinská (0,31 %) a vietnamská (0,31 %). Při srovnání s průměrem ČR byla situace obdobná. Ve městě Ralsko žije početná komunita Volyňských Čechů.

***Sídelní struktura***

Nejlidnatějším městem je Mimoň. Kromě ní se zde ještě nachází dalších šest měst: Doksy, Bělá pod Bezdězem, Stráž pod Ralskem, Zákupy, Ralsko a Osečná. Celkem je na území 12 obcí, z nichž žádná, kromě zmíněných měst, nepřesahuje 1 000 obyvatel. Nejmenší obcí je Mukařov.

Specifická situace je ve městě Ralsko, které vzniklo po zrušení bývalého vojenského prostoru a je složeno z původně samostatných obcí. Z tohoto důvodu má slabší vnitřní integritu a komplikovanou dostupnost okrajových sídel ze správního centra města.

Přirozeným obslužným střediskem jsou města Mimoň a Doksy. Dále pak města Česká Lípa, Mnichovo Hradiště a Mladá Boleslav.

*Tab. 2: Základní údaje o obyvatelstvu*

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| *Obec* | *počet obyvatel* | *hustota zalidnění* | *index stáří* | *celkový přírůstek* | *národnost česká* |
| Bělá pod Bezdězem | 4 827 | 76,4 | 139,5 | 3,1 | 60,3 |
| Bezděz | 346 | 14,5 | 181,4 | -4,0 | 56,4 |
| Doksy | 5 119 | 68,3 | 169,6 | -0,4 | 60,6 |
| Hamr na Jezeře | 478 | 27,0 | 107,4 | 18,4 | 60,7 |
| Mimoň | 6 378 | 412,0 | 141,9 | -0,7 | 57,7 |
| Mukařov | 211 | 19,1 | 138,2 | 16,1 | 59,5 |
| Noviny pod Ralskem | 310 | 30,5 | 146,7 | 1,9 | 63,0 |
| Osečná | 1 199 | 42,7 | 122,8 | 14,8 | 61,7 |
| Provodín | 720 | 57,2 | 136,4 | -11,4 | 60,8 |
| Ralsko | 2 239 | 13,2 | 77,9 | 14,1 | 48,4 |
| Stráž pod Ralskem | 3 816 | 176,8 | 120,9 | -1,2 | 53,7 |
| Zákupy | 2 937 | 72,0 | 123,5 | 6,9 | 61,1 |
| území celkem | **28 580** | **58,3** | **134** | **2,7** | **58,0** |
| Česká republika | **10 900 555** | **138,2** | **130** | **8,4** | **57,3** |

***Vysvětlivky:***

*Počet obyvatel – počet obyvatel v obci k 1. 1. 2024*

*Hustota zalidnění – počet obyvatel na 1 km2 k 1. 1. 2024*

*Index stáří – počet obyvatel ve věku 60 let a více na 100 dětí ve věku 0-14 let v roce 2023*

*Celkový přírůstek – přírůstek (úbytek) počtu obyvatel přirozenou měnou a migrací přepočtený na 1 000 obyvatel za období 2019-2023*

*Národnost česká – podíl obyvatel, kteří uvedli dle SLDB 2021 národnost českou (v %)*

***Zdroj: ČSÚ***

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Obyvatelstvo a sídelní struktura | | |
|  | * nízká hustota zalidnění a rozdrobenost některých sídel * slabá vnitřní integrita v Ralsku |

|  |
| --- |
| ***Ekonomické podmínky*** |

Území bývalého vojenského prostoru Ralsko bylo v minulosti spíše zemědělského charakteru a jednalo se o oblíbené rekreační středisko. Průmyslové závody byly lokalizovány hlavně v Mimoni a Zákupech (textilní a nábytkářská výroba). Vznikem vojenského výcvikového prostoru rozhodnutím vlády v roce 1946 byla významně poznamenaná tehdejší ekonomika. Na části území v okolí Stráže pod Ralskem probíhala v letech 1967 až 1996 těžba uranu. Hospodářské podmínky na území jsou negativně ovlivněny postupným oslabením textilní výroby, nábytkářského průmyslu a útlumem těžby uranu. Podnikatelská základna je malá a postupně se vytváří. Území bývalého vojenského prostoru Ralsko se nachází v blízkosti Mladé Boleslavi, kam obyvatelé dojíždějí za prací a službami.

***Průmysl***

Průmyslová výroba je zaměřena na výrobu součástek do automobilů, kovovýrobu, likvidaci odpadů, těžbu sklářských písků a sanační práce po těžbě uranu.

Mezi největší zaměstnavatele v území patří *Atmos* – výroba kotlů na pevná paliva (Bělá pod Bezdězem), *Diamo* – zahlazování následků hornické činnosti (Stráž pod Ralskem), *Adient* – autopotahy (Stráž pod Ralskem), *Věznice Stráž pod Ralskem*, *RENOKAR* – CNC – obrábění ocelových výrobků a tyčovin (Stráž pod Ralskem), *LGI Czechia* – skladování a doprava (Zákupy), *AAH Czech* – výroba součástek do automobilů (Zákupy), *KV Final* – výroba kovových sestav (Ralsko) a *OMA CZ* – výroba mazacích olejů, autochemie (Stráž pod Ralskem).

Nachází se zde několik průmyslových zón a pozemků k podnikání (např. Ralsko-Kuřívody, průmyslová zóna Mimoň, Stráž pod Ralskem, Doksy nebo Bělá pod Bezdězem).

***Zemědělství***

Zemědělství je převážně zaměřeno na pěstování obilnin, brambor a pícnin a chov hospodářských zvířat.

Podíl zemědělské půdy z celkové rozlohy je 24,7 % (v případě ČR je to dvakrát více - 53,2 %).

Převážnou část území zabírají lesy. Většina obcí těží na svém území dřevo.

***Podnikání***

Intenzita podnikatelské aktivity (počet ekonomických subjektů na 1 000 obyvatel) dosahuje 99,1 a je tedy výrazně pod průměrem ČR (153,1). To může souviset zejména s dobrou dopravní dostupností významných zaměstnavatelů (např. Škoda Auto nebo DIAMO).

***Zaměstnanost***

Ve sledovaném území byl k roku 2023 nepatrně vyšší podíl nezaměstnaných osob (4 %) v porovnání s ČR (3,7 %). Dále mělo vyšší počet uchazečů o zaměstnání na jedno volné pracovní místo (4 osoby; v případě ČR 1 osoba), což může vyvolávat zvýšenou mobilitu za prací. Dle dat SLDB 2021 za prací vyjíždělo z obce svého bydliště 7 471 pracujících, což představuje přes 50 % všech zaměstnaných, a to zejména do Mladé Boleslavi a České Lípy. Naopak do obcí ve sledovaném území dojíždělo 5 317 osob. Nejvíce obyvatel vyjíždělo z obcí Mukařov a Noviny pod Ralskem, to až tři čtvrtiny. Naopak nejméně ze Stráže pod Ralskem, která má i nejvyšší počet dojíždějících. To je způsobeno především sídlem firmy DIAMO, s.p., kde v roce 2024 pracuje zhruba 1 100 zaměstnanců.

Analyzované území má nadprůměrné zastoupení subjektů v primárním a sekundárním sektoru ve srovnání s průměrem ČR.

*Tab. 3: Základní ekonomické údaje*

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| *Obec* | *intenzita podnikatelské aktivity* | *podíl vyjíždějících z obce za prací* | *podíl nezaměstnaných osob* | *podíl priméru* | *podíl sekundéru* |
| Bělá pod Bezdězem | 96,1 | 59,50 | 2,7 | 4,52 | 32,5 |
| Bezděz | 155,8 | 68,02 | 6,1 | 14,55 | 27,3 |
| Doksy | 129,0 | 53,71 | 7 | 8,52 | 26,3 |
| Hamr na Jezeře | 132,6 | 59,01 | 2,5 | 14,75 | 37,7 |
| Mimoň | 85,9 | 58,34 | 2,9 | 6,23 | 33,3 |
| Mukařov | 161,1 | 71,88 | 1,5 | 14,71 | 41,2 |
| Noviny pod Ralskem | 75,9 | 79,86 | 3,1 | 4,35 | 39,1 |
| Osečná | 125,4 | 59,63 | 4 | 11,33 | 35,3 |
| Provodín | 103,1 | 59,09 | 5 | 16,22 | 48,6 |
| Ralsko | 70,8 | 61,83 | 4,7 | 22,98 | 36,0 |
| Stráž pod Ralskem | 84,0 | 32,40 | 2,3 | 3,48 | 33,2 |
| Zákupy | 95,6 | 56,89 | 3 | 9,51 | 33,1 |
| území celkem | **99,1** | **54,31** | **4** | **8,42** | **32,3** |
| Česká republika | **153,1** | **68,86** | **3,7** | **5,55** | **26,3** |

***Vysvětlivky:***

*Intenzita podnikatelské aktivity – počet ekonomických subjektů se zjištěnou aktivitou na 1 000 obyvatel v roce 2023*

*Podíl vyjíždějících z obce za prací na celkovém počtu zaměstnaných osob – dle SLDB 2021 (v %)*

*Podíl nezaměstnaných osob – podíl dosažitelných uchazečů o zaměstnání ve věku 15–64 let ze všech obyvatel v roce 2023 (v %)*

*Podíl priméru na celkovém počtu subjektů – podíl sektoru zemědělského (zemědělství, lesnictví a rybářství) na celkovém počtu subjektů se zjištěnou aktivitou v roce 2023 (v %)*

*Podíl sekundéru na celkovém počtu subjektů – podíl sektoru průmyslu (těžba a průmysl celkem, stavebnictví) na celkovém počtu subjektů se zjištěnou aktivitou v roce 2023 (v %)*

***Zdroj: ČSÚ***

|  |  |
| --- | --- |
| Ekonomické podmínky | |
| * pozemky vhodné pro podnikání * nižší podíl vyjíždějících za prací v porovnání s průměrem ČR * dostupnost velkých zaměstnavatelů * existence průmyslových zón | * malý podíl zemědělské půdy/zhoršené podmínky pro zemědělství |

|  |
| --- |
| ***Veřejné služby*** |

***Zdravotnictví***

Na území je dle Národního registru poskytovatelů zdravotních služeb[[1]](#footnote-2) 77 poskytovatelů zdravotních služeb, z toho se například jedná o:

* 13 míst v oboru všeobecné praktické lékařství (Bělá pod Bezdězem, Osečná, Doksy, Stráž pod Ralskem, Mimoň, Zákupy a Doksy),
* 7 míst v oboru praktické lékařství pro děti a dorost (Osečná, Bělá pod Bezdězem, Mimoň, Doksy, Stráž pod Ralskem a Zákupy),
* 12 míst v oboru zubní lékařství (Bělá pod Bezdězem, Osečná, Doksy, Stráž pod Ralskem, Mimoň a Zákupy),
* 4 místa v oboru gynekologie (Bělá pod Bezdězem, Doksy, Mimoň a Stráž pod Ralskem),
* 2 místa v oboru chirurgie (Doksy a Stráž pod Ralskem),
* 2 místa v oboru ortopedie a traumatologie pohybového ústrojí (Doksy a Stráž pod Ralskem).

Jediným zařízením, které poskytuje lůžkovou zdravotní péči, jsou Lázně Kundratice a.s. v Osečné zaměřené na lázeňskou léčebně rehabilitační péči. Obyvatelé k odborným vyšetřením a hospitalizacím dojíždí do Nemocnice v České Lípě, eventuálně do nemocnice v Liberci nebo Mladé Boleslavi. V Doksech se nachází výjezdová základna Zdravotnické záchranné služby.

Ve většině obcí (zejména těch menších) není ordinace praktického lékaře nebo zubaře. Pro seniory ale některé obce nabízejí odvoz za zdravotními službami.

***Sociální oblast***

Na území je dle Registru poskytovatelů sociálních služeb 22 poskytovatelů sociálních služeb[[2]](#footnote-3), z toho se například jedná o:

* 5 domovů pro seniory nebo domovů pro seniory se zvláštním režimem (Doksy, Mimoň, Stráž pod Ralskem, Zákupy),
* 2 místa pečovatelské služby (Bělá pod Bezdězem, Mimoň),
* 1 denní stacionář (Doksy),
* 1 odborné sociální poradenství (Doksy),
* 2 místa poskytování aktivizačních služeb pro seniory a osoby se zdravotním postižením (Doksy, Osečná),
* 2 místa pro terénní programy (Mimoň, Ralsko),
* 3 nízkoprahová zařízení pro děti a mládež nebo sociálně aktivizační služby pro rodiny s dětmi (Ralsko, Osečná, Zákupy),
* 1 komunitní dům (Stráž pod Ralskem).

Dále do obcí dojíždí terénní pracovníci v sociálních službách (např. domácí péče).

Dle Komunitního plánu sociálních služeb ORP Česká Lípa 2022-2026 je na území nedostatečná kapacita odlehčovací služby, služby pro osoby s duševním onemocněním, krizové pomoci a nízkoprahových zařízení. S ohledem na stárnoucí populaci je nutné zajistit sociální služby pro cílovou skupinu seniorů.

Sledované území vykazovalo nižší hodnotu indexu sociálního vyloučení (6,1) než Liberecký kraj (9,1). Naopak Středočeský kraj dosahoval 4,8 bodů. V případě obcí a měst na analyzovaném území měla města Ralsko (15 bodů) a Doksy (11 bodů) nejvyšší hodnotu indexu. Hodnoty mezi 12 až 30 body značí, že sociální vyloučení je zásadní problém, který má dopad na celkový rozvoj obce/regionu. Město Ralsko čelí problému sociálního vyloučení u lokalit Ploužnice a Náhlov. Také Doksy mají dvě sociálně vyloučené lokality. Mezi hlavní problémy patří vysoká nezaměstnanost, zadlužení, závislost na hazardu a užívání návykových látek. Město Ralsko mělo také nejvyšší podíl domácností s příspěvkem na bydlení (8,5 %)[[3]](#footnote-4) ve srovnání s ostatními obcemi na území bývalého vojenského prostoru.

Město Ralsko spolupracuje s Agenturou pro sociální začleňování (MMR ČR). Posláním Agentury je, ve spolupráci s lokálními partnery, vytvářet komplexní programy integrace. V rámci daného pak připravit vhodné prostředí pro efektivní čerpání finančních prostředků z EU v této oblasti.

Podíl osob s exekucí ve sledovaném území (9,5 %) byl nad průměrem ČR (6 %). Největší procento obyvatel s exekucí bylo ve městě Ralsko (23,6 %).

V souvislosti s problematikou sociálního vyloučení může být problémem nedostatek volnočasových aktivit (např. odpolední nesportovní kroužky pro děti, příměstské tábory, vzdělávací programy pro dospělé).

***Vzdělanost a vzdělávání***

Problémem bývalého vojenského prostoru je nízká úroveň vzdělanosti obyvatel. Tato situace negativně ovlivňuje zaměstnanost a sociální charakteristiky území. Vzdělanost obyvatel ve sledovaném území je v porovnání s průměrem ČR nižší, je zde podprůměrný podíl obyvatel s vysokoškolským vzděláním a se středním vzděláním s maturitou, naopak podíl obyvatel pouze se základním vzděláním vč. neukončeného či se středním vzděláním bez maturity je vyšší.

Všechny obce kromě Hamru na Jezeře, Bezdězu a Mukařova mají na svém území mateřské školy. Základních škol je na území celkem deset. Plně organizované základní školy se nachází v obcích Bělá pod Bezdězem, Hamr na Jezeře, Doksy, Mimoň, Stráž pod Ralskem, Zákupy a Osečná. Základní umělecké školy jsou v Doksech a Mimoni. V oblasti středního školství poskytuje vzdělávání Gymnázium Mimoň.

V mnoha případech je stav budov mateřských a základních škol nevyhovující (vysoká energetická náročnost, nutné opravy a investice vč. doprovodných zařízení). Kapacita většiny skol je dostatečná a obce často přijímají i děti a žáky z okolních obcí.

***Bezpečnost a kriminalita***

V oblasti bezpečnosti je problémem sociální vyloučení, zejména ve městě Ralsko, kde se jedná o panelové sídliště Ploužnice, které bylo vybudované sovětskou armádou. Z velké části je sídliště obýváno obyvateli, kteří se přestěhovali kvůli nižším nákladům za bydlení. Další lokalitou je Náhlov, který tvoří 6 bytových domů a ohrožením je zde další prohloubení segregace z důvodu delší vzdálenosti jednotlivých částí a nedostatečné občanské vybavenosti[[4]](#footnote-5).

Index kriminality analyzovaného území (počet zjištěných skutků za zvolené období přepočtený na 10 000 obyvatel) byl vyšší než průměr ČR (193,9, ČR 149,6), tedy vypovídá o vyšší kriminalitě na sledovaném území. Vyšší index zaznamenávají turisticky atraktivní obce Doksy a Bezděz.

Město Doksy se potýká s vloupáními do víkendových chat a automobilů v blízkosti turisticky atraktivní oblasti Máchova jezera.

Problémem v oblasti bezpečnosti je překračování rychlosti v dopravě. Tuto situaci by obce rády řešily, ale narážejí na nedostatečnou kapacitu Dopravního inspektorátu v České Lípě.

Požární ochranu zajišťují jednotky dobrovolných hasičů v Bezdězu, Doksech, Mimoni, Ralsku, Stráži pod Ralskem, Zákupech, Osečné a Bělé pod Bezdězem.JednotkyHasičského záchranného sboru jsou v Bělé pod Bezdězem a Doksech.

***Bydlení a občanská vybavenost***

Veřejný bytový fond spravují města a obce, případně jejich příspěvkové organizace. Mnoho obecních bytů vzniklo po zániku vojenského prostoru. Objekty bylo nutné rekonstruovat pro bydlení. Finanční prostředky z nájemného jsou častokrát nedostačující a spíše se tyto finanční prostředky vrací do oprav. Vlastní bytový fond je v obcích většinou dlouhodobě obsazený. Dle jednotlivých rozvojových programů obcí a měst problém s bydlením spočívá hlavně v nedostatku startovacích bytů a dostupného bydlení pro mladé rodiny a další specifické skupiny. Údržba bytového fondu probíhá kontinuálně, některé je třeba ještě zateplit.

Větší zastoupení bytových domů na celkovém počtu všech domů je ve Stráži pod Ralskem (43 %), Ralsku (24 %) a Mimoni (14,9 %). V celém území jinak převládají rodinné domy. Na analyzovaném území je také patrný vliv rekreačních uživatelů. Trvale neobydlené domy jsou hlavně v menších obcích a jsou často využívané jako druhé a přechodné bydlení.

Intenzita bytové výstavby (počet dokončených bytů na 1 000 obyvatel) v letech 2019–2023 je srovnatelná s průměrem ČR (bývalý vojenský prostor Ralsko 3,3 a ČR 3,3).

Veřejná prostranství obcí a měst vyžadují stálou údržbu a opravy (např. výsadba zeleně, cestičky, parkoviště, náměstí). V některých případech je stav veřejného prostranství nevyhovující, kdy je nutná kompletní rekonstrukce.

Největší škálu služeb nabízí město Mimoň, např.: supermarkety, kino apod. Dalšími menšími centry občanského vybavení jsou Doksy, Stráž pod Ralskem a Bělá pod Bezdězem. Obce upozorňují na nedostatek stravovacích zařízení pro obyvatele.

*Tab. 4: Základní údaje o sociální oblasti*

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| *Obec* | *podíl osob v exekuci* | *index sociálního vyloučení* | *podíl domácností  s příspěvkem bydlení* |
| Bělá pod Bezdězem | 5,5 | 3 | 2,90 |
| Bezděz | 5,7 | 1 | 2,30 |
| Doksy | 6,9 | 11 | 6,20 |
| Hamr na Jezeře | 8,7 | 3 | 4 |
| Mimoň | 9,7 | 6 | 4,7 |
| Mukařov | 3,8 | 1 | 4 |
| Noviny pod Ralskem | 8,9 | 3 | 2,2 |
| Osečná | 4,8 | 0 | 3,3 |
| Provodín | 9,1 | 4 | 5,5 |
| Ralsko | 23,6 | 15 | 8,5 |
| Stráž pod Ralskem | 12,9 | 9 | 6,5 |
| Zákupy | 8,5 | 2 | 5 |
| území celkem | **9,5** | **6,1** | **-** |
| Česká republika | **6** | **-** | **-** |

***Vysvětlivky:***

*Podíl osob v exekuci v roce 2024 (v %)*

*Index sociálního vyloučení v roce 2022*

*Podíl domácností s příspěvkem na bydlení v roce 2023 (v %)*

*„-“ – data nejsou k dispozici*

***Zdroj: Exekutorská komora ČR, Agentura pro sociální začleňování, Úřad práce ČR***

*Tab. 5: Základní údaje o školství*

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| *Obec* | *ZŠ a neukončeno* | *VŠ* | *MŠ* | *ZŠ* | *Gymnázium* | *ZUŠ* |
| Bělá pod Bezdězem | 15,22 | 8,03 | 1 | 1 | 0 | 0 |
| Bezděz | 17,72 | 9,81 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Doksy | 13,44 | 11,11 | 3 | 2 | 0 | 1 |
| Hamr na Jezeře | 19,51 | 10,03 | 0 | 1[[5]](#footnote-6) | 0 | 0 |
| Mimoň | 17,16 | 7,27 | 2 | 2 | 1 | 1 |
| Mukařov | 10,47 | 10,47 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Noviny pod Ralskem | 15,02 | 5,53 | 1 | 0 | 0 | 0 |
| Osečná | 12,72 | 11,57 | 1 | 1 | 0 | 0 |
| Provodín | 14,96 | 8,07 | 1 | 0 | 0 | 0 |
| Ralsko | 21,53 | 5,16 | 1 | 1 | 0 | 0 |
| Stráž pod Ralskem | 20,55 | 7,37 | 1 | 1 | 0 | 0 |
| Zákupy | 18,04 | 8,05 | 1 | 1 | 0 | 0 |
| území celkem | **16,83** | **8,31** | **12** | **10** | **1** | **2** |
| Česká republika | **12,54** | **17,58** | **5 398** | **4 276** | **384** | **520** |

***Vysvětlivky:***

*ZŠ a neukončeno – podíl obyvatelstva se základní školou vč. neukončeného studia dle SLDB 2021 (v %)*

*VŠ – podíl obyvatel s vysokoškolským vzděláním dle SLDB 2021 (v %)*

*MŠ – počet mateřských škol v roce 2024*

*ZŠ – počet základních škol v roce 2024*

*Gymnázium – počet gymnázií v roce 2024*

*ZUŠ – počet základních uměleckých škol v roce 2024*

***Zdroj: ČSÚ, MŠMT ČR***

*Tab. 6: Základní údaje o bydlení*

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| *Obec* | *intenzita bytové výstavby* | *podíl rodinných domů* | *podíl trvale obydlených domů* |
| Bělá pod Bezdězem | 5,14 | 92,7 | 84,5 |
| Bezděz | 3,45 | 93,3 | 72,9 |
| Doksy | 2,06 | 85,3 | 81,4 |
| Hamr na Jezeře | 2,23 | 90,1 | 67,3 |
| Mimoň | 1,38 | 82,3 | 92,2 |
| Mukařov | 1,90 | 98,4 | 50,8 |
| Noviny pod Ralskem | 5,90 | 87,7 | 76,4 |
| Osečná | 3,06 | 96,0 | 80,9 |
| Provodín | 3,30 | 87,4 | 82,3 |
| Ralsko | 4,87 | 72,7 | 89,0 |
| Stráž pod Ralskem | 5,10 | 52,7 | 96,6 |
| Zákupy | 2,90 | 83,2 | 90,2 |
| území celkem | **3,27** | **85,1** | **84,8** |
| Česká republika | **3,33** | **87,6** | **84,3** |

***Vysvětlivky:***

*Intenzita bytové výstavby – počet dokončených bytů na 1 000 obyvatel za období 2019-2023*

*Podíl rodinných domů – podíl rodinných domů na celkovém počtu obydlených domů dle SLDB 2021 (v %)*

*Podíl trvale obydlených domů – podíl trvale obydlených domů na celkovém počtu domů dle SLDB 2021 (v %)*

***Zdroj: ČSÚ***

*Tab. 7: Základní údaje o bezpečnosti*

|  |  |
| --- | --- |
| *Obec* | *index kriminality* |
| Bělá pod Bezdězem | 150,9 |
| Bezděz | 255 |
| Doksy | 250,6 |
| Hamr na Jezeře | 195,7 |
| Mimoň | 204,5 |
| Mukařov | 94,8 |
| Noviny pod Ralskem | 165 |
| Osečná | 83,6 |
| Provodín | 167,1 |
| Ralsko | 154 |
| Stráž pod Ralskem | 260,5 |
| Zákupy | 141,4 |
| území celkem | **193,9** |
| Česká republika | **149,6** |

***Vysvětlivky:***

*Index kriminality – počet zjištěných skutků v roce 2023 přepočtený na 10 000 obyvatel*

***Zdroj: Policie ČR***

|  |  |
| --- | --- |
| Veřejné služby | |
| * Lázně Kundratice | * chybějící zdravotní a sociální služby v menších obcích * existence sociálně vyloučených lokalit * vysoký podíl osob v exekuci * nedostatečná nabídka zájmového a neformálního vzdělávání pro děti a dospělé * nízká vzdělanost obyvatel * vysoký index kriminality * překračování rychlostních limitů na silnicích * nedostatečný bytový fond pro zajištění dostupného bydlení a startovacích bytů * nevyhovující stav veřejných budov * nevyhovující stav veřejných prostranství (např. náměstí, cestičky) * malá nabídka služeb pro obyvatele v některých obcích |
| ***Cestovní ruch, sport a kultura*** | |

Celé území spadá do turistického regionu Český sever a je součástí turistické oblasti Máchův kraj. Je to krajina s množstvím lesů, pahorkatin a s hlubokými lesy s rozmanitou mozaikou skalních pískovcových věží, rašelinišť a rybníků. Část bývalého vojenského prostoru leží v CHKO Kokořínsko – Máchův kraj. Území je zajímavým výletním cílem jak z hlediska historie existence vojenského prostoru, tak i svými přírodními krásami ideálními pro rekreační a sportovní využití. V roce 2016 byl na území bývalého vojenského prostoru Ralsko vyhlášen Národní geopark Ralsko.

Turistická informační centra jsou v obcích Bezděz, Doksy (+ sezónní ve Starých Splavech), Bělá pod Bezdězem, Hamr na Jezeře, Mimoň, Ralsko (Hradčany a Kuřívody), Stráž pod Ralskem, Zákupy a Osečná. Některá informační centra spravovaná obcemi kromě agendy cestovního ruchu zajišťují i další činnosti, jako například matriku, výběr místních poplatků a další správní agendy.

Nejvíce ubytovacích zařízení je lokalizováno v obci Doksy. Nejvyšší počet přenocování v hromadných ubytovacích zařízeních byl zaznamenán v Osečné. Celkově je na území ubytovacích a stravovacích zařízení pro turisty nedostatek.

Nejvýznamnější rekreační středisko, Doksy, trpí negativními jevy spojenými s turismem, jako je rušení nočního klidu a vandalismus.

Dle jednotlivých rozvojových programů obcí a měst a výsledků osobních jednání je nutné udržovat, modernizovat a rozšiřovat stávající turistickou vybavenost (např. zázemí pro návštěvníky, záchytná parkoviště, WC, stravování, značení turistických tras). Dále je nutné rozšiřovat a zkvalitňovat cyklotrasy a propojit všechny oblasti vč. značení cyklotras. Dle Strategie rozvoje cestovního ruchu v turistické oblasti Máchův kraj pro období 2019–2023 je pro tuto oblast typická nedostatečná propagace regionu.

Obce Doksy a Stráž pod Ralskem poukazují na špatnou kvalitu vody v rekreačních oblastech, což zahrnuje výskyt sinic a nánosy bahna.

***Kultura a památky***

Na území se nachází 182 nemovitých kulturních památek. Jmenovat lze například roubenky v Doksech, sakrální stavby (socha sv. Jana Nepomuckého v Hamru na Jezeře nebo kostel sv. Havla v Ralsku) nebo hrady a zámky (např. zřícenina hradu Ralsko, zámek Vartenberk, zámek Doksy). Zároveň zde jsou 2 národní kulturní památky (hrad Bezděz a zámek Zákupy).

Některé památky je nutné zrekonstruovat (např. kostel v Osečné nebo v Ralsku, zámek Vartenberk), zpřístupnit pro veřejnost nebo vybudovat mobiliář (např. zámek Doksy).

Na území jsou pro veřejnost k dispozici dvě divadla (Bělá pod Bezdězem a Stráž pod Ralskem). Kino nebo letní kino se nachází v Bělé pod Bezdězem, Doksech, Hamru na Jezeře, Mimoni, Provodíně a Stráži pod Ralskem. Dále jsou kulturní aktivity pro obyvatele dostupné v bližším okolí v České Lípě, Mnichově Hradišti nebo Mladé Boleslavi.

***Sport a volný čas***

V letní sezóně je oblast navštěvována pro pěší turistiku a cykloturistiku. Okolí Doks, Bezdězu, Hamru na Jezeře je vyhlášenou oblastí se zajímavými turistickými trasami, rekreací u vody (např. Máchovo Jezero, Hamerský rybník, koupaliště Bělá pod Bezdězem) a chatařením. Doksy patří mezi nejznámější a nejvyhledávanější rekreační střediska v severních Čechách. Nejvýznamnějším místem je Máchovo jezero, které kromě koupání nabízí i okružní plavby, jachting, rybaření a další vodní aktivity. U Hamerského rybníka se nachází rekreační areál nabízející tenisové kurty, minigolf, půjčovnu lodiček a lanový park. V zimním období se rybník promění v kluziště, což poskytuje další možnosti pro rekreaci. Koupaliště je také k dispozici v Bělé pod Bezdězem.

Oblast Ralska naskytne zajímavý pohled do minulosti existence vojenského prostoru (např. Pyrotechnické muzeum Ralsko). Další možnou atrakcí je vodáctví na řece Ploučnici (splavnost řeky ze Stráže pod Ralskem až do Děčína). V místech jsou k dispozici půjčovny vodáckého vybavení a dvě tábořiště. Mezi další volnočasovou aktivitu na území patří horolezectví (např. v blízkosti zříceniny hradu Ralsko, na Hradčanských stěnách nebo Vranovských skálách). Stráž pod Ralskem nabízí dobrou vybavenost pro sportovní aktivity, včetně komplexního sportovního areálu a vodního díla Stráž, které poskytuje nevšední sportovní zážitky, jako je vodní lyžování. Pro volnočasové aktivity je hojně využíváno také bývalé vojenské letiště Hradčany. Jedná se například o sportovní létání, cykloturistiku, in line bruslení, moto sport apod. Tyto aktivity ale probíhají nekoordinovaně, což s sebou přináší množství rizik, zejména v oblasti bezpečnosti.

V roce 2012 byl otevřen ve Vrchbělé (Bělá pod Bezdězem) sportovně rekreační areál vybudovaný na území bývalého vojenského výcvikového prostoru, který nabízí návštěvníkům in-line stezky a cyklostezky, vyhlídku, lanové centrum, dětské hřiště, mini zoo a mnoho dalšího.

V jednotlivých obcích v bývalém vojenském prostoru se nacházejí veřejná zařízení pro sport (hřiště), a to v různém stavu, a často vyžadují nutné opravy či rekonstrukce. Ve větších obcích je lepší nabídka veřejných zařízení pro sport. V menších obcích se nachází pouze fotbalová, případně multifunkční hřiště. Většina obcí provozuje dětská hřiště, o která se průběžně starají (např. oprava mobiliáře). Volnočasové aktivity jsou hlavně sezónního charakteru.

*Tab. 8: Základní údaje o cestovním ruchu*

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| *Obec* | *počet hromadných ubytovacích zařízení[[6]](#footnote-7)* | *počet lůžek* | *návštěvnost* | *průměrný počet přenocování* |
| Bělá pod Bezdězem | 6 | 286 | 4 460 | 2,3 |
| Bezděz | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Doksy | 60 | 5 222 | 97 647 | 3,1 |
| Hamr na Jezeře | 7 | 406 | 10 245 | 2,6 |
| Mimoň | 3 | 56 | 789 | 3 |
| Mukařov | 3 | i.d. | i.d. | i.d. |
| Noviny pod Ralskem | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Osečná | 6 | 368 | 6 232 | 7,7 |
| Provodín | 2 | i.d. | i.d. | i.d. |
| Ralsko | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Stráž pod Ralskem | 3 | 105 | 1 852 | 1,7 |
| Zákupy | 3 | 102 | 2 633 | 2,9 |
| území celkem | **93** | **6 545** | **123 858** | **0** |
| Česká republika | **10 293** | **567 195** | **21 977 671** | **2,5** |

***Vysvětlivky:***

*Počet hromadných ubytovacích zařízení v roce 2023*

*Počet lůžek – počet lůžek v hromadných ubytovacích zařízeních v roce 2023*

*Návštěvnost – počet hostů v hromadných ubytovacích zařízeních v roce 2023*

*Průměrný počet přenocování – průměrný počet přenocování (počet nocí) v roce 2023*

*i.d. – individuální (důvěrný) údaj*

***Zdroj: ČSÚ***

|  |  |
| --- | --- |
| Cestovní ruch, sport a kultura | |
| * Národní geopark Ralsko * turisticky atraktivní území (přírodní atraktivity, kulturní památky, sportovní vyžití) | * zastaralá a nedostačující turistická vybavenost na území (např. zázemí pro návštěvníky, ubytovací a stravovací kapacity, značené turistické trasy) * nedostatečná propagace cestovního ruchu * sezónnost a nedostatek volnočasové a turistické nabídky v zimním období * nevyhovující a nedostačující sportovní a volnočasová infrastruktura * špatná kvalita vody v rekreačních oblastech * památky vyžadující postupné opravy nebo vybavení mobiliářem |

|  |
| --- |
| ***Infrastruktura*** |

***Doprava***

V rámci silničního napojení jsou v regionu klíčové tyto silnice: silnice I/38 (Mladá Boleslav – Bělá pod Bezdězem – Doksy – Česká Lípa), silnice II/268 (Mnichovo Hradiště – Ralsko – Mimoň – Zákupy – Nový Bor), silnice II/270 (Doksy – Mimoň – Noviny pod Ralskem – Jablonné v Podještědí) a silnice II/278 (Noviny pod Ralskem – Osečná).

Silnice I/38 je vedena v těsné blízkosti Bělé pod Bezdězem a Doks, kde ovlivňuje okolí hlukem a emisemi. Silnice II/268 má problematické průtahové úseky mezi městy Mimoň a Zákupy. Silnice II/270 má taktéž problematické průtahové úseky městy Doksy a Mimoň, kdy je vedena jejich centry a místní infrastruktura na to není připravena.

Specifická situace je ve městě Ralsko, které má komunikační síť velmi řídkou. Neexistuje přímé spojení mezi některými sídly ve městě.

V některých obcích jsou místní komunikace ve špatném stavu a chybí chodníky pro pěší. Chybí parkovací kapacity v centrech obcí (např. Doksy – Staré Splavy, Bělá pod Bezdězem, Bezděz).

Dopravní obslužnost je řešena pomocí železniční a autobusové dopravy. Obslužnost veřejnou dopravou je v obcích ve sledovaném území velmi odlišná a odráží se v ní poloha jednotlivých obcí (hlavní komunikace, vetší obce), sídelní struktura (obec tvořená z více sídel vs. obec tvořená jedním sídlem).

Nejvyšší počet autobusových a vlakových spojů má Mimoň, jako největší město oblasti. Nejméně je obsluhována obec Hamr na Jezeře, avšak počet spojů je i zde dostačující.

Autobusové zastávky nebo stanice jsou v lepší docházkové vzdálenosti než železniční.

Město Ralsko nemá přímé spojení s příslušnou obcí s rozšířenou působností (Česká Lípa). Ostatní obce mají alespoň přímé spojení autobusem nebo vlakem.

Územím prochází železniční trať č. 086 (Liberec – Jablonné v Podještědí – Mimoň – Zákupy – Česká Lípa – Děčín) a železniční trať č. 080 (Bakov nad Jizerou – Bělá pod Bezdězem – Bezděz – Doksy – Provodín – Česká Lípa – Svor). Dostupnou železniční zastávku nebo stanici mají pouze Mimoň, Zákupy, Bělá pod Bezdězem, Bezděz, Doksy a Provodín. Tratě jsou jednokolejné a neelektrifikované. Na železniční trati č. 086 je v úseku Mimoň – Zákupy omezená rychlost. V méně přijatelné docházkové vzdálenosti od centra jsou stanice v Doksech (18 minut), Bělé pod Bezdězem (30 minut) a Bezdězu (31 minut). Město Doksy má v plánu posunout vlakovou stanici blíže k centru. Některé železniční zastávky nebo stanice vyžadují rekonstrukci (např. Bělá pod Bezdězem) anebo nejsou bezbariérové.

V případě autobusové dopravy chybí normové zastávky autobusů, bezbariérový přístup a některé zastávky je nutno rekonstruovat (v přípravě je např. rekonstrukce autobusového nádraží ve Stráži pod Ralskem).

***Energetika***

Oblast se potýká s nízkou mírou plynofikace, kdy jsou částečně plynofikovány pouze Doksy, Mimoň, Provodín, Zákupy, Osečná a Bělá pod Bezdězem. Dle SLDB 2021 bylo pouze 26,3 % obydlených bytů připojeno na plyn, zatímco za ČR průměr činil 68,6 %. Pro obce to ale v současné době nepředstavuje větší problém.

V Mimoni a Doksech existuje systém centrálního zásobování teplem.

V oblasti je zprovozněno několik fotovoltaických elektráren, kvůli jejichž výkonu se Mimoň v letním období potýká s výpadky proudu z důvodu přetížení sítě. Kapacita sítě je dostačující, ale není uzpůsobená pro další rozvoj.

Dále je prověřována možnost realizace fotovoltaické elektrárny na ploše letiště Hradčany.

V některých obcích je zastaralé veřejné osvětlení, které má vysokou spotřebu elektrické energie (např. Doksy, Osečná, Provodín). Ve většině obcí probíhá průběžná modernizace veřejného osvětlení a výměna za úsporné LED technologie.

***Vodohospodářství***

Všechny obce v území jsou připojeny na veřejný vodovod. Některé vodovodní sítě jsou zastaralé s nevyhovujícím technickým stavem nebo je nutné rozšířit stávající síť (např. Doksy, Hamr na Jezeře).

Obce Bezděz, Noviny pod Ralskem a Mukařov nejsou vůbec napojeny na kanalizační síť s čistírnou odpadních vod. Částečně jsou odkanalizovány obce Hamr na Jezeře a Osečná.V ostatních obcích je odkanalizována centrální část, do okrajových a odlehlých oblastí by byla kanalizace příliš nákladná.Některé kanalizační sítě jsou zastaralé a je potřeba je rekonstruovat nebo je nutné rozšířit stávající kapacitu (např. Doksy, Zákupy).

Kde není kanalizace, využívají se domovní ČOV, žumpy nebo septiky. Některé obce přispívají obyvatelům na domovní ČOV nebo zařizují centrální svoz odpadních vod.

Dle SLDB 2021 byl podíl napojených bytů na kanalizaci (76,9 %) ve sledovaném území pod průměrem ČR (79 %), zatímco procento bytů připojených na vlastní ČOV (2,5 %) a na žumpu, jímku (18,3 %) bylo nad průměrem ČR (2 % na ČOV a 16,6 % na žumpu, jímku). Na veřejný vodovod bylo napojeno 87 % bytů (za ČR 84,2 %).

Některé obce jsou rozdrobené a vzdálená sídla jsou hůře dostupná, což komplikuje rozvoj technické infrastruktury, jako jsou kanalizace nebo vodovodní sítě.

***Internet a sítě***

Na konci roku 2023 byla na většině území nejvyšší rychlost internetu do 300 Mbit/s. Mukařov a část Mimoně dosahují rychlostí internetu až 1 Gbit/s a více. V některých částech (např. Ralsko – Náhlov, Jabloneček nebo Doksy) je místně nedostačující rychlost internetového připojení či mobilního signálu, nebo není dostupné vůbec[[7]](#footnote-8).

*Tab. 9: Základní údaje o dopravě*

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| *Obec* | *počet autobusových spojů* | *vzdálenost z centra na autobus* | *počet vlakových spojů* | *vzdálenost z centra na vlak* |
| Bělá pod Bezdězem | 28 | 0,121 | 17 | 3,6 |
| Bezděz | 14 | 0,141 | 16 | 2,3 |
| Doksy | 17 | 0,317 | 19 | 1,4 |
| Hamr na Jezeře | 3 | 0,09 | x | x |
| Mimoň | 28 | 0,450 | 19 | 0,989 |
| Mukařov | 5 | 0,775 | x | x |
| Noviny pod Ralskem | 26 | 0,452 | x | x |
| Osečná | 16 | 0,1 | x | x |
| Provodín[[8]](#footnote-9) | 13 | 0,056 | 12 | 0,919 |
| Ralsko | x | x | x | x |
| Stráž pod Ralskem | 26 | 0,345 | x | x |
| Zákupy | 33 | 0,135 | 11 | 0,848 |
| území celkem | **x** | **x** | **x** | **x** |
| Česká republika | **x** | **x** | **x** | **x** |

***Vysvětlivky:***

*Počet autobusových spojů – počet přímých autobusových spojů veřejné dopravy do centra sídla ORP (Česká Lípa, Liberec, Mladá Boleslav nebo Mnichovo Hradiště) ve středu dne 19. 6. 2024*

*Vzdálenost z centra na autobus – Vzdálenost z centra obce na autobusovou zastávku nebo stanici (v Km)*

*Počet vlakových spojů – počet přímých vlakových spojů veřejné dopravy do centra sídla ORP (Česká Lípa, Liberec, Mladá Boleslav nebo Mnichovo Hradiště) ve středu dne 19. 6. 2024*

*Vzdálenost z centra na vlak – Vzdálenost z centra obce na vlakovou zastávku nebo stanici (v Km)*

*„x“ – data nejsou k dispozici*

***Zdroj: IDOS.cz, Mapy.cz***

*Tab. 10: Základní údaje o technické infrastruktuře*

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| *Obec* | *% bytů připojených na kanalizaci* | *% bytů připojených na plyn* | *% bytů připojených na vodovod* |
| Bělá pod Bezdězem | 75,7 | 46,7 | 91,3 |
| Bezděz | 0 | 0 | 82,6 |
| Doksy | 84,8 | 41 | 90,4 |
| Hamr na Jezeře | 28,8 | 0 | 78,8 |
| Mimoň | 84,8 | 15,2 | 90,1 |
| Mukařov | 0 | 0 | 74,6 |
| Noviny pod Ralskem | 0 | 0 | 80,9 |
| Osečná | 23,9 | 38,2 | 86,4 |
| Provodín | 44,3 | 35,5 | 73,6 |
| Ralsko | 84,3 | 0 | 77 |
| Stráž pod Ralskem | 97,6 | 0 | 100 |
| Zákupy | 66,1 | 19,6 | 83,2 |
| území celkem | **76,9** | **26,3** | **87** |
| Česká republika | **79** | **68,6** | **84,2** |

***Vysvětlivky:***

*Podíl bytů připojených na kanalizaci dle SLDB 2021 (v %)*

*Podíl bytů připojených na plyn dle SLDB 2021 (v %)*

*Podíl bytů připojených na veřejný vodovod dle SLDB 2021 (v %)*

***Zdroj: ČSÚ***

|  |  |
| --- | --- |
| Infrastruktura | |
|  | * průtahy silnice II/270 centry měst * špatný technický stav silnic (hlavně místní komunikace) * chybějící chodníky podél komunikací a nedostatek parkovacích kapacit v centrech obcí a turistických lokalit * nízká rychlost železnice * nevyhovující stav některých stanic a zastávek veřejné dopravy * zastaralé veřejné osvětlení * zastaralost některých vodovodních a kanalizačních sítí * složitá dostupnost okrajových částí sídel pro technickou infrastrukturu * místně nedostačující rychlost internetového připojení či mobilního signálu |

|  |
| --- |
| ***Životní prostředí*** |

Do území zasahuje CHKO Kokořínsko – Máchův kraj a Národní geopark Ralsko. Jsou zde též situovány evropsky významné lokality Natura 2000 (Jestřebsko – Dokesko, Ralsko, Poselský a Mariánský rybník). Maloplošná zvláště chráněná území jsou lokalizována zejména u Doks, Bezdězu a u Stráže pod Ralskem (např. Velký a Malý Bezděz, Meandry Ploučnice u Mimoně, Provodínské kameny – Spící panna). Existence chráněných území může přinášet určitá omezení v aktivitách cestovního ruchu. Na druhou stranu představují významný přírodní potenciál, který je hlavním lákadlem pro turisty.

Na území jsou dvě obory (Židlov – stádo zubra evropského a Velký Dub – stádo daňka evropského a muflona).

***Využití půdy***

Největší plochu území zaujímají lesní pozemky (61,9 %), jejichž podíl je oproti průměrné hodnotě za ČR (34 %) téměř dvojnásobný. Přes 80 % lesních pozemků se nachází ve městě Ralsko. Zemědělská půda představuje 24,8 % plochy území, z čehož více než polovinu zaujímá orná půda (15,9 % celkové rozlohy). Tato hodnota je naopak v porovnání s průměrnou hodnotou ČR výrazně nižší. Značná část lesů je pod správou Vojenských lesů a statků ČR, na části lesů hospodaří jednotlivé obce.

***Voda***

Oblastí protéká řeka Ploučnice se svými přítoky Robečský a Ploužnický potok. Na nich se nachází několik rybníků (např. Máchovo jezero, Břehyňský rybník, vodní dílo Stráž, soustavy rybníků v Hradčanech a Hvězdově, Hamr na Jezeře).

Sledované území spadá dle Politiky územního rozvoje ČR do specifické oblasti, ve které se projevuje aktuální problém ohrožení území suchem.

***Znečištění a hluk***

Znečištění ovzduší v obcích pochází hlavně z domácích kotlů na pevná paliva a z automobilové dopravy. Obce (např. Hamr na Jezeře, Bělá pod Bezdězem nebo Provodín) upozorňují také na zápach a hluk v okolí výrobních areálů. Nákladní doprava dále zatěžuje území hlukem a prašností.

***Odpady***

Obce poukazují na nedostatečnou kapacitu prostor pro ukládání bioodpadu, a na nedostatek kompostáren. Podle zákona se musí o recyklovaný odpad starat obce, přičemž zajištění nádob na odpady je finančně nákladné. Problémem jsou vznikající černé skládky v okolí bývalého letiště, které se průběžně likvidují.

Na analyzovaném území působí Dobrovolný svazek obcí EKOD, který byl založen za účelem společné realizace odpadového hospodářství. Je do něj zapojeno 16 obcí, z toho 4 ze sledovaného území.

***Nerostné suroviny***

Na území zasahují ložiska sklářského a slévárenského písku, kdy těžba ještě probíhá na ložisku Srní-Okřešice. Dle Databáze ložisek nerostných surovin v Libereckém kraji je na území dále plánovaná těžba štěrkopísků jižně od Mimoně a rezervní ložisko štěrkopísků se nachází v Hradčanech.

Dále probíhá těžba malého množství uranu v rámci sanace (Stráž pod Ralskem). V minulosti byl uran získáván hydrochemickou metodou podzemního vyluhování a roztokem byla kyselina sírová. Díky tomuto ekologicky problematickému způsobu došlo ke kontaminaci podzemních vod a okolí. Chemická metoda byla využita v dobývacích prostorech v oblasti Stráže pod Ralskem, v okolí Hamru na Jezeře probíhala ekologicky šetrnější hlubinná těžba.

***Staré ekologické zátěže***

Na území bývalého vojenského prostoru se nachází velké množství brownfieldů. Nejvíce jsou lokalizovány v okolí Ralska, Zákup a Mimoně a většinou se jedná o bývalé vojenské objekty (např. muniční sklady, ubytovací areály). Dle územně analytických podkladů jich je zde 78, dle databáze brownfields Libereckého kraje 14, podle databáze od CzechInvestu 9.

Ekologické zátěže jsou spjaty především s působením vojsk v bývalém vojenském prostoru. A jsou lokalizovány hlavně v okolí bývalého letiště Hradčany a na sídlišti v Ploužnici. Na letišti se nacházely sklady pohonných hmot a mazadel, které byly nevhodně skladovány. Díky tomu je zde silně kontaminovaná půda. Dále se jedná např. o zbytky munice v bývalých areálech střelnic. Krajská správa silnic likviduje stavby v majetku Libereckého kraje, většina jich už je zdemolována. Vojenské lesy a statky čistí lesy od munice, avšak jedná se pouze o očistu do malé hloubky, při realizaci staveb je nutný pyrotechnický dozor.

Dále mezi ekologické zátěže patří kontaminace území po těžbě uranu a velká část území jižně od Stráže pod Ralskem je pro veřejnost uzavřena.

*Tab. 11: Základní údaje o životním prostředí*

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| *Obec* | *BF´s dle CzechInvestu* | *BF´s dle LK* | *BF´s dle ÚAP* | *podíl zemědělské půdy* | *podíl orné půdy* | *podíl lesních pozemků* |
| Bělá pod Bezdězem | 0 | 0 | 1 | 27,8 | 23,6 | 60,7 |
| Bezděz | 0 | 1 | 0 | 22,3 | 18,0 | 73,9 |
| Doksy | 3 | 2 | 6 | 23,6 | 18,0 | 60,8 |
| Hamr na Jezeře | 0 | 0 | 2 | 28,0 | 17,9 | 52,7 |
| Mimoň | 2 | 5 | 7 | 61,3 | 39,3 | 14,2 |
| Mukařov | 0 | 0 | 1 | 37,4 | 26,9 | 55,5 |
| Noviny pod Ralskem | 0 | 0 | 0 | 36,9 | 26,5 | 41,9 |
| Osečná | 0 | 0 | 1 | 46,8 | 28,1 | 45,3 |
| Provodín | 0 | 0 | 0 | 48,7 | 23,6 | 36,5 |
| Ralsko | 2 | 5 | 46 | 8,9 | 2,7 | 82,2 |
| Stráž pod Ralskem | 1 | 0 | 5 | 21,9 | 17,6 | 22,0 |
| Zákupy | 1 | 1 | 9 | 46,8 | 26,2 | 43,3 |
| území celkem | **9** | **14** | **78** | **24,8** | **15,8** | **61,9** |
| Česká republika | **613** | **-** | **-** | **53,2** | **37** | **34** |

***Vysvětlivky:***

*Počet brownfieldů v roce 2024 dle databáze CzechInvest*

*Počet brownfieldů v roce 2024 dle databáze Libereckého kraje*

*Počet brownfieldů dle územně analytických podkladů (Středočeský kraj má data za rok 2020, Liberecký kraj má data za rok 2023)*

*Podíl zemědělské půdy na celkové rozloze v roce 2023 (v %)*

*Podíl orné půdy na celkové rozloze v roce 2023 (v %)*

*Podíl lesních pozemků na celkové rozloze v roce 2023 (v %)*

***Zdroj: CzechInvest, Liberecký kraj, územně analytické podklady, ČSÚ***

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Životní prostředí | | |
| * ochrana přírody a krajiny – množství cenných přírodních lokalit * nerostné bohatství | | * negativní vlivy nákladní dopravy při průjezdu obcemi * hluk a zápach v okolí průmyslových areálů * nedostatek zařízení k nakládání s odpady * staré ekologické zátěže (kontaminace území po těžbě uranu a vojenské činnosti) * existence lokalit brownfields (zejména po vojenské činnosti a s ní spojených aktivitách) * vznik černých skládek |
| ***Rozvoj a správa území*** | | |
|  |  | |

***Management území***

Na území se nachází 12 obcí, z nichž 7 má statut města. Území bývalého vojenského prostoru Ralsko z velké části spadá pod obec s rozšířenou působností Česká Lípa. Osečná náleží pod obec s rozšířenou působností Liberec, Bělá pod Bezdězem spadá pod Mladou Boleslav a Mukařov pod Mnichovo Hradiště.

Obce a další subjekty navzájem spolupracují a vytvářejí další společné struktury:

a) podle zákona o obcích – veřejnoprávní:

* Mikroregion Podralsko
* Svazek obcí Máchův kraj
* Svazek obcí Peklo
* Svazek obcí Region Jih
* Dobrovolný svazek obcí EKOD

b) podle jiných zákonů – soukromoprávní:

* LAG Podralsko
* MAS Český ráj a Střední Pojizeří

***Občanská společnost***

Volební účast ve volbách je v porovnáním s průměrnou hodnotou za ČR podprůměrná. Voleb do zastupitelstva krajů v roce 2024 se zúčastnilo 29,7 % voličů (32,9 % v ČR), do zastupitelstev obcí v roce 2022 44,9 % (46,1 % ČR) a prezidentských voleb v roce 2023 v 1. kole 62,8 % (68 % ČR) a ve 2. kole 64,8 % (70 % ČR).

Všechny obce pořádají pro své občany různé akce, které posilují komunitní život. Některé obce však poukazují na nezájem občanů se zapojit do jejich příprav.

***Přeshraniční spolupráce***

Přeshraniční spolupráce je zde rozvíjena ve společných česko-saských i polských projektech (témata: péče o krajinu, sportovní a kulturní aktivity, cestovní ruch atd.). Všechny obce s výjimkou Provodína, Bezdězu, Bělé pod Bezdězem a Mukařova jsou součástí Euroregionu Nisa.

***Územní plánování a rozvoj území***

Celé území je pokryto územními plány, které většinou nejsou v jednotném standardu. Převážná část obcí jej zpracuje v rámci změny územního plánu. Některé obce mají zažádáno o dotaci.

Liberecký kraj se dlouhodobě zabývá rozvojem bývalého vojenského prostoru. V roce 2008 vyhlásil veřejnou soutěž na využití bývalého vojenského letiště Ralsko, které je ve vlastnictví kraje. Vítězný návrh – výstavba fotovoltaické elektrárny – nebyl realizován kvůli legislativním změnám. Druhou veřejnou soutěž kraj vyhlásil v roce 2012. Vítězný návrh – zachování celistvé plochy letiště pro volnočasové, sportovní a kulturní aktivity a umístění výrobní plochy – byl zapracován do územního plánu města Ralsko. Stále není vyřešeno, jak bude využita plocha bývalého vojenského letiště a jeho okolí.

Od roku 2014 je problematika rozvoje bývalého vojenského prostoru řešena v rámci samostatné pracovní skupiny a komise Rady Libereckého kraje.

***Dotace a systémové problémy***

Obce upozorňují na vysokou administrativní náročnost při podávání žádostí o dotace z EU, vyšší míru spolufinancování a tematickou zaměřenost výzev. Nemají dostatečné personální kapacity na sledování výzev a administraci dotací.

LAG Podralsko zdůrazňuje, že MAS nemají pravomoc měnit dotační podmínky v rámci CLLD, což považuje za jednu ze slabin zacílení podpory na území.

Geopark Ralsko poukazuje na to, že geoparky jsou mimo systém ochrany přírody a nemohou tak plnit aktivnější úlohu v této oblasti. Čerpají finanční prostředky na environmentální výchovu od Státního fondu životního prostředí, avšak tento fond podporuje pouze nové projekty, nikoli probíhající. To má za následek, že kvalitní projekty, které jsou již v realizaci, musí skončit.

Za systémový problém v oblasti cestovního ruchu je považována neexistence zákona o cestovním ruchu, který by stanovil, že příjem z cestovního ruchu musí být opětovně investován do této oblasti.

*Tab. 12: Základní údaje o volební účasti*

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| *Obec* | *zastupitelstvo obcí* | *zastupitelstvo krajů* | *Poslanecká sněmovna* | *prezidentské volby 1. kolo* | *prezidentské volby 2. kolo* |
| Bělá pod Bezdězem | 48,61 | 29,4 | 63 | 68,62 | 69,22 |
| Bezděz | 70,45 | 26,67 | 64,21 | 64,67 | 66 |
| Doksy | 44 | 29,59 | 61,54 | 65,63 | 66,38 |
| Hamr na Jezeře | 61,5 | 29,62 | 65 | 68,63 | 68 |
| Mimoň | 48,86 | 28,64 | 56,84 | 60,08 | 62,08 |
| Mukařov | 43 | 41,10 | 69 | 76,36 | 76,97 |
| Noviny pod Ralskem | 76,89 | 45,77 | 66,14 | 77,38 | 74,7 |
| Osečná | 44,49 | 31,84 | 71 | 68,58 | 72,4 |
| Provodín | 44,1 | 35,40 | 61,02 | 59,25 | 64,91 |
| Ralsko | 43,48 | 26,98 | 39,17 | 44,53 | 51 |
| Stráž pod Ralskem | 36 | 26,08 | 54,90 | 63,69 | 64,6 |
| Zákupy | 46,01 | 34,43 | 61,99 | 63,07 | 66,05 |
| území celkem | **44,9** | **29,7** | **58,6** | **62,8** | **64,8** |
| Česká republika | **46,1** | **32,9** | **65,4** | **68** | **70** |

***Vysvětlivky:***

*Volební účast do zastupitelstev obcí v roce 2022* *(v %, podíl hlasujících voličů na celkovém počtu voličů)*

*Volební účast do zastupitelstev krajů v roce 2024 (v %, podíl hlasujících voličů na celkovém počtu voličů)*

*Volební účast do Poslanecké sněmovny Parlamentu ČR v roce 2021 (v %, podíl hlasujících voličů na celkovém počtu voličů)*

*První kolo prezidentských voleb v roce 2023 (v %, podíl hlasujících voličů na celkovém počtu voličů)*

*Druhé kolo prezidentských voleb v roce 2023 (v %, podíl hlasujících voličů na celkovém počtu voličů)*

***Zdroj: ČSÚ***

|  |  |
| --- | --- |
| Rozvoj a správa území | |
| * společné akce pořádané obcemi * rozvinutá meziobecní i přeshraniční spolupráce | * územní plány nejsou v jednotném standardu * problematické využití plochy letiště a jeho okolí * administrativní náročnost dotací EU * vyšší míra spolufinancování * nedostatečné kapacity obcí na sledování výzev a administraci dotací |

# Analýza silných a slabých stránek území

|  |  |
| --- | --- |
| **Obyvatelstvo a sídelní struktura** |  |
|  | * nízká hustota zalidnění a rozdrobenost některých sídel * slabá vnitřní integrita v Ralsku |
| **Ekonomické podmínky** |  |
| * pozemky vhodné pro podnikání * nižší podíl vyjíždějících za prací v porovnání s průměrem ČR * dostupnost velkých zaměstnavatelů * existence průmyslových zón | * malý podíl zemědělské půdy/zhoršené podmínky pro zemědělství |
| **Veřejné služby** |  |
| * Lázně Kundratice | * chybějící zdravotní a sociální služby v menších obcích * existence sociálně vyloučených lokalit * vysoký podíl osob v exekuci * nedostatečná nabídka zájmového a neformálního vzdělávání pro děti a dospělé * nízká vzdělanost obyvatel * vysoký index kriminality * překračování rychlostních limitů na silnicích * nedostatečný bytový fond pro zajištění dostupného bydlení a startovacích bytů * nevyhovující stav veřejných budov * nevyhovující stav veřejných prostranství (např. náměstí, cestičky) * malá nabídka služeb pro obyvatele v některých obcích |
| **Cestovní ruch, sport a kultura** |  |
| * Národní geopark Ralsko * turisticky atraktivní území (přírodní atraktivity, kulturní památky, sportovní vyžití) | * zastaralá a nedostačující turistická vybavenost na území (např. zázemí pro návštěvníky, ubytovací a stravovací kapacity, značené turistické trasy) * nedostatečná propagace cestovního ruchu * sezónnost a nedostatek volnočasové a turistické nabídky v zimním období * nevyhovující a nedostačující sportovní a volnočasová infrastruktura * špatná kvalita vody v rekreačních oblastech * památky vyžadující postupné opravy nebo vybavení mobiliářem |
| **Infrastruktura** |  |
|  | * průtahy silnice II/270 centry měst * špatný technický stav silnic (hlavně místní komunikace) * chybějící chodníky podél komunikací a nedostatek parkovacích kapacit v centrech obcí a turistických lokalit * nízká rychlost železnice * nevyhovující stav některých stanic a zastávek veřejné dopravy * zastaralé veřejné osvětlení * zastaralost některých vodovodních a kanalizačních sítí * složitá dostupnost okrajových částí sídel pro technickou infrastrukturu * místně nedostačující rychlost internetového připojení či mobilního signálu |
| **Životní prostředí** |  |
| * ochrana přírody a krajiny – množství cenných přírodních lokalit * nerostné bohatství | * negativní vlivy nákladní dopravy při průjezdu obcemi * hluk a zápach v okolí průmyslových areálů * nedostatek zařízení k nakládání s odpady * staré ekologické zátěže (kontaminace území po těžbě uranu a vojenské činnosti) * existence lokalit brownfields (zejména po vojenské činnosti a s ní spojených aktivitách) * vznik černých skládek |
| **Rozvoj a správa území** |  |
| * společné akce pořádané obcemi * rozvinutá meziobecní i přeshraniční spolupráce | * územní plány nejsou v jednotném standardu * problematické využití plochy letiště a jeho okolí * administrativní náročnost dotací EU * vyšší míra spolufinancování * nedostatečné kapacity obcí na sledování výzev a administraci dotací |

# 

# Místní šetření na území

V měsíci srpnu a září 2024 proběhla osobní jednání s jednotlivými obcemi, Mikroregionem Podralsko, Svazkem obcí Máchův kraj, LAG Podralsko, Vojenskými lesy a statky ČR, Krajskou správou silnic LK, státním podnikem DIAMO, Destinačním managementem Máchův kraj a Geoparkem Ralsko s cílem získat cenné informace o problémech na území, které se zpracují do této studie.

Za největší bariéry růstu a problémové oblasti spatřují výše zmínění aktéři:

* Bydlení a bytová politika – údržba a kapacita obecního bytového fondu
* Dopravní infrastruktura – kvalita komunikací, budování chodníků a parkovišť
* Nedodržování rychlostních limitů na silnicích
* Vodohospodářská infrastruktura a kanalizace – rekonstrukce vodovodního řádu, obnova a rozšiřování kanalizací
* Energetika a „energetická krize“ - využívání obnovitelných zdrojů
* Připojení k vysokorychlostnímu internetu nebo dostupnost mobilního signálu
* Dostupnost sociálních služeb
* Dostupnost zdravotní péče a poskytování zdravotnických služeb
* Občanská vybavenost – dostupnost stravovacích služeb a obchodů
* Infrastruktura cestovního ruchu – ubytování a stravování, značení tras
* Sportovní infrastruktura a památky – obnova a údržba
* Kvalita vody v rekreačních oblastech
* Odpadové hospodářství – dostatek zařízení k nakládání s odpady
* Zápach, hluk a průjezd nákladní dopravou z okolí výrobních areálů

Mezi nástroje na podporu HSOÚ navrhují:

* Specificky tematické výzvy
* Vyšší míru přípustné dotace (v %)
* Územní zacílení dotačních titulů
* Bodové zvýhodnění žadatelů ve vybraných výzvách
* Výše dotace dle počtu obyvatel (zvýhodnění pro menší obce)
* Zjednodušení administrativy a podmínek (např. nechat na žadatelích, na co potřebují konkrétně dotaci)

# Rozvojové oblasti vycházející z analýzy území

Na základě zdrojů:

* analytická část dokumentu,
* rozvojové koncepce regionu (Strategie rozvoje Libereckého kraje 2021–2027, Strategie rozvoje územního obvodu Středočeského kraje na období 2019-2024, Strategie komunitně vedeného místního rozvoje LAG Podralsko na období 2021–2027 atd.),
* rozvojové dokumenty jednotlivých obcí,
* vyhodnocení výstupů z jednání na území během srpna a září 2024
* Informační systém projektových záměrů (ISPZ).

byly definovány rozvojové oblasti (celkem 8), které jsou roztříděny dle strategických cílů SRLK 2021–2027.

Jednotlivé rozvojové oblasti byly dále rozpracovány v následujícím členění:

|  |  |
| --- | --- |
| **Rozvojová oblast** | Název rozvojové oblasti |
| **Zdůvodnění** | Zdůvodnění rozvojové oblasti a uvedená vazba na silné a slabé stránky z Analýzy dokumentu |
| **Vazba na SRR ČR** | Vazba na specifický cíl Strategie regionálního rozvoje ČR 2021+ |
| **Vazba na SRLK** | Vazba na specifický cíl Strategie rozvoje Libereckého kraje 2021–2027 |
| **Vazba na SRSK** | Vazba na specifický cíl Strategie rozvoje územního obvodu Středočeského kraje na období 2019-2024 |
| **Vazba na ZÚR LK** | Vazba na Zásady územního rozvoje Libereckého kraje ve znění Aktualizace č. 1 a 2 |
| **Vazba na ZÚR SK**  **Navrhované klíčové aktivity** | Vazba na Zásady územního rozvoje Středočeského kraje ve znění Aktualizace č. 8  Příklady aktivit, které by měly vést k rozvoji bývalého vojenského prostoru Ralsko v rozvojové oblasti |
| **Příklady projektů z ISPZ** | Projektové záměry vycházejí z ISPZ (stav k 2. 10. 2024), vybrané záměry jsou ve fázi plánování a přípravy ve struktuře: NÁZEV/NOSITEL/LOKALIZACE/NÁKLAD/REALIZACE OD – DO |
| **Další projektové záměry** | Projektové záměry byly identifikovány na základě diskuzí během osobních jednání, ale dosud nebyly zaregistrovány v systému ISPZ |

|  |  |
| --- | --- |
| 1B Rozvoj cestovního ruchu, kulturního dědictví a volnočasové infrastruktury | |
| Zdůvodnění: | Bývalý vojenský prostor skýtá významný potenciál pro rozvoj cestovního ruchu, avšak naráží na zastaralou a nedostatečnou infrastrukturu, jako jsou např. ubytovací služby, stravování a značení turistických tras. Infrastruktura pro sportovní a volnočasové aktivity je v některých případech nevyhovující a vyžaduje rekonstrukci či opravy.  Nabídka volnočasových a turistických aktivit se soustředí především na období od jara do podzimu. Propagace cestovního ruchu je nedostatečná, což se projevuje například tím, že některá informační centra plní i jiné úkoly na úkor cestovního ruchu.  Známé turistické oblasti se navíc potýkají s negativními dopady turismu, jako jsou krádeže a vandalismus.  Území je bohaté na památky, z nichž některé vyžadují postupné opravy nebo vybavení mobiliářem.  Vazba na Analýzu silných a slabých stránek:   * Národní geopark Ralsko * turisticky atraktivní území (přírodní atraktivity, kulturní památky, sportovní vyžití) * zastaralá a nedostačující turistická vybavenost na území (např. zázemí pro návštěvníky, ubytovací a stravovací kapacity, značené turistické trasy) * nevyhovující a nedostačující sportovní a volnočasová infrastruktura * sezónnost a nedostatek volnočasové a turistické nabídky v zimním období * nedostatečná propagace cestovního ruchu * negativní dopady turismu (hluk v noci, vandalismus) * památky vyžadující postupné opravy nebo vybavení mobiliářem |
| Vazba na SRR ČR: | SC 3.3 Zlepšit dostupnost služeb v regionálních centrech i v jejich venkovském zázemí s důrazem na kulturní dědictví, péči o památky a místní specifika a reagovat na problémy spojené se stárnutím a existencí či vznikem sociálně vyloučených lokalit |
| Vazba na SRLK: | SC B1 Cestovní ruch jako důležitá součást hospodářství  SC B2 Sport pro každého  SC B3 Živá kultura a kulturní dědictví  SC E2 Města pro život  SC E3 Sebevědomý venkov |
| Vazba na SRSK: | PO 2: Cestovní ruch |
| Vazba na ZÚR LK: | **Z49** **(Zásady koncepce ochrany kulturních hodnot)** Vytvářet územní podmínky pro zabezpečení ochrany a péče o památkový fond kraje, respektovat dochované historické dědictví jako významný fenomén území, vytvářet územní podmínky pro jeho využívání ve prospěch rozvoje cestovního ruchu, kongresové a poznávací turistiky na území kraje.  **Z50** **(Zásady koncepce ochrany kulturních hodnot)** Zajistit evidenci a vytvářet územní podmínky pro vhodné využití území s koncentrací objektů lidové architektury, vnímat dochované soubory jako významnou součást osídlení a obrazu krajiny v kontextu historie osídlení s přesahem do sousedních krajů a států.  **Z59 (Cestovní ruch, rekreace)** Vytvářet územní předpoklady pro rozvoj cestovního ruchu jako perspektivního sektoru ekonomiky při upřednostňování šetrných forem – udržitelného cestovního ruchu ohleduplného k životnímu prostředí, který neohrozí přírodní a kulturní hodnoty území.  **Z60** **(Cestovní ruch, rekreace)** Rozvoj cestovního ruchu řídit zajištěností služeb dle kategorizace center a středisek cestovního ruchu v provázanosti na nabídku druhů rekreace dle rajonizace krajinných rekreačních oblastí a podoblastí cestovního ruchu.  **Z60a** **(Cestovní ruch, rekreace)** Vytvářet územní podmínky pro propojení turistických oblastí, podoblastí a středisek cestovního ruchu prostředky bezmotorové dopravy.   * koridor Ploučnice, Děčín – Benešov nad Ploučnicí – Česká Lípa – Mimoň – Stráž pod Ralskem – Osečná |
| Vazba na ZÚR SK: | **E.2 (Kulturní hodnoty území)** Př**i** realizaci rozvojových záměrů v širším okolí památkově chráněných území a objektů respektovat kulturně historické hodnoty, chránit historické, architektonické a urbanistické znaky památkově chráněných sídel, včetně jejich vnějšího obrazu. |
| Navrhované klíčové aktivity: | * Podpora budování a údržby základní a doprovodné infrastruktury cestovního ruchu (např. ubytování, stravování, sociální zařízení, odpadkové koše) * Koordinované rozvíjení a zajištění údržby a značení turistických tras (pěších a cyklistických) * Rozvoj, modernizace, budování a údržba přírodních i umělých sportovišť a sportovních a volnočasových areálů * Vzájemná spolupráce, propagace a koordinace v oblasti cestovního ruchu (propojení kontaktů, komunikace) * Propagace méně navštěvovaných míst v prostoru a čase (mimosezóna), včetně různých alternativ s ohledem na počasí * Zlepšení stavebně technického stavu památkových objektů včetně vybavení mobiliářem |
| Příklady záměrů z ISPZ: | **Areál pro volnočasové aktivity v lokalitě u Poslova mlýna**/město Doksy/Doksy/11 000 000 Kč/2024-2028  **Využití renesančního křídla zámku – studie a investiční záměr**/město Doksy/Doksy/10 000 000 Kč/2023-2027  **Revitalizace zámeckého parku**/město Doksy/Doksy/10 000 000 Kč/2024-2027  **Zavlažování fotbalového hřiště**/město Zákupy/Zákupy/700 000 Kč/2025-2025  **Revitalizace budovy bývalého kláštera a školy na náměstí**/město Zákupy/Zákupy/40 000 000 Kč/2025-2028  **Smíšená stezka pro pěší a cyklisty Osečná – Chrastná**/město Osečná/Osečná/5 500 000 Kč/2026-2027  **Výstavba přístřešku pro turisty v ul. U Potoka**/město Osečná/Osečná/1 500 000 Kč/2026-2026 |
| Další projektové záměry: | Osečná: rekonstrukce veřejných WC  Hamr na Jezeře: vybudování multifunkčního hřiště  Ralsko: odstavné plochy a parkoviště u turistických destinací  Ralsko: vybudování stellplatzu  Ralsko: rekonstrukce kostela  Osečná: vybudování parkoviště u cyklostezky  Osečná: rozšíření cyklostezky  Osečná: výměna haťových chodníků v parku Mannův les  Osečná: rekonstrukce interiéru kostela  Doksy: vybudování krytého stadionu  Doksy: vybudování stellplatzu  Noviny pod Ralskem: oprava kostela  Noviny pod Ralskem: vybudování parkoviště u Průrvy  Mimoň: vybudování koupaliště  Mimoň: revitalizace zámeckého parku  Stráž pod Ralskem: rekonstrukce zámku |

|  |  |
| --- | --- |
| 1C Rozvoj dopravní infrastruktury a řízení dopravy | |
| Zdůvodnění: | Vedení silnic je v některých případech v těsné blízkosti center měst, což zvyšuje dopravní zátěž. Místní komunikace jsou ve špatném technickém stavu. Chybí chodníky i dostatečné parkovací kapacity.  V oblasti železniční dopravy je problémem omezení rychlosti v úseku Mimoň – Zákupy.  Některé stanice a zastávky veřejné dopravy vyžadují rekonstrukci a úpravy pro bezbariérový přístup.  Problémem v oblasti bezpečnosti je překračování rychlostních limitů ze strany řidičů.  Vazba na Analýzu silných a slabých stránek:   * průtahy silnice II/270 centry měst * špatný technický stav silnic (hlavně místní komunikace) * chybějící chodníky podél komunikací a nedostatek parkovacích kapacit v centrech obcí a turistických lokalit * nízká rychlost železnice * nevyhovující stav některých stanic a zastávek veřejné dopravy * překračování rychlostních limitů na silnicích |
| Vazba na SRR ČR: | SC 3.2 Zlepšit dopravní dostupnost v rámci regionů  SC 5.2 Zajistit dobrou dopravní dostupnost v rámci regionu a ve vazbě na aglomerace a metropole |
| Vazba na SRLK: | SC C1 Spolehlivá doprava  SC E2 Města pro život  SC E3 Sebevědomý venkov |
| Vazba na SRSK: | PO 4: Doprava |
| Vazba na ZÚR LK: | **Z18** **(Silniční doprava – koridory regionálního významu)** Vytvářet územní podmínky pro zlepšení silniční dostupnosti Liberce ze všech částí Libereckého kraje.   * z území za Ještědským hřbetem (Osečná, Ralsko) – koridor II. třídy   **Z19 (Silniční doprava – koridory regionálního významu)** Vytvářet územní podmínky pro úpravy dopravní sítě na koridorech silnic regionálního významu.   * silnice II/270, obchvat Doksy * silnice II/268, obchvat Zákupy (západní a jižní část) * silnice II/268, jihozápadní obchvat Mimoň * silnice II/268, spojka Ralsko-Hradčany (propojení silnic II/268 a II/270) * územní rezerva pro silnici II/270, severozápadní obchvat Mimoň * silnice II/278, obchvat Osečná   **Z21 (Železniční doprava)** Vytvářet územní podmínky pro zlepšení železničního spojení s okolními regiony a v rámci Libereckého kraje.   * úsek Rynoltice – Mimoň, optimalizace jednokolejné trati, elektrizace * úsek Mimoň – Zákupy, modernizace, přeložky jednokolejné trati, elektrizace |
| Vazba na ZÚR SK: | Nebyla identifikována žádná vazba. |
| Navrhované klíčové aktivity: | * Řešení tranzitní dopravy v zastavěných území (obchvaty, přeložky atd.) * Odstraňování havarijních, nevyhovujících a dopravně nebezpečných úseků silnic a místních komunikací * Řešení bezpečnosti na komunikacích (chodníky, přechody atd.) * Budování parkovacích kapacit * Podpora dostupnosti a kvality veřejné dopravy * Rekonstrukce železničních tratí a zvýšení rychlostního limitu pro zajištění efektivnější a rychlejší dopravy * Rekonstrukce a modernizace stanic a zastávek veřejné dopravy, včetně jejich vybavení * Podpora zavádění opatření na zvyšování plynulosti a bezpečnosti na silnicích (regulace rychlosti, využívání chytrých řešení, telematické systémy atd.). |
| Příklady záměrů z ISPZ: | **Chodníky Božíkov-Zákupy**/město Zákupy/Zákupy/15 000 000 Kč/2024–2026  **Řešení vnitřní dopravy**/město Mimoň/Mimoň/50 500 000 Kč/zahájení 2027  **Přeložka silnice II/268 a obchvat města Mimoň-NIP**/město Mimoň/Mimoň/351 000 000 Kč/zahájení 2028 |
| Další projektové záměry: | Osečná: vybudování parkoviště  Osečná: oprava chodníku u lázní  Bezděz: vybudování centrálního parkoviště  Hamr na Jezeře: vybudování chodníků a autobusových zastávek  Hamr na Jezeře: oprava nezpevněné cesty u Hamerského jezera  Stráž pod Ralskem: revitalizace autobusového nádraží  Doksy: přesun železniční stanice a modernizace autobusového nádraží  Zákupy: vybudování odstavných ploch/parkovišť  Zákupy: vybudování severního obchvatu obce |

|  |  |
| --- | --- |
| 2C Rozvoj a údržba vodohospodářské infrastruktury, energetika a sítě | |
| Zdůvodnění: | Vodovodní sítě jsou v některých případech zastaralé a technicky nevyhovující, nebo je nutné rozšíření stávající sítě. Tři obce z dvanácti nemají kanalizaci. V ostatních obcích kanalizace je, avšak v některých případech je již zastaralá nebo je vedena jen v centrální části obce.  Rozdrobené obce a vzdálená sídla s horší dostupností komplikují rozvoj technické infrastruktury.  Ve vybraných částech analyzovaného území je nedostačující rychlost internetového připojení nebo slabý mobilní signál.  Některé obce mají zastaralé veřejné osvětlení, které má vysokou spotřebu elektrické energie.  Vazba na Analýzu silných a slabých stránek:   * zastaralost některých vodovodních a kanalizačních sítí * složitá dostupnost okrajových částí sídel pro technickou infrastrukturu * nízká hustota zalidnění a rozdrobenost některých sídel * slabá vnitřní integrita v Ralsku * místně nedostačující rychlost internetového připojení či mobilního signálu * zastaralé veřejné osvětlení |
| Vazba na SRR ČR: | SC 3.1 Vytvořit vhodné podmínky pro diverzifikaci ekonomické základny regionálních center a jejich venkovského zázemí a využití jejich potenciálu a podpořit propojení podnikatelských subjektů ve vztahu k potřebám trhu práce  SC 3.5 Umožnit energetickou transformaci venkovského zázemí regionálních center  V tématu vodohospodářská infrastruktura nebyla identifikována přímá vazba na SRR ČR 2021+ |
| Vazba na SRLK: | SC C2 Chytré sítě  SC E2 Města pro život  SC E3 Sebevědomý venkov |
| Vazba na SRSK: | PO 5: Energetická infrastruktura  PO 6: Životní prostředí  PO 7: ICT infrastruktura |
| Vazba na ZÚR LK: | **Z28** **(Čištění odpadních vod)** Zlepšit kvalitativní stav povrchových a podzemních vod, vytvářet územní podmínky pro eliminaci hlavních zdrojů znečištění povrchových a podzemních vod.  **Z30** **(Energetika)** Zajistit územní podmínky pro efektivní zásobování území energiemi a hospodaření s nimi.  **Z34** **(Spoje a telekomunikace)** Vytvářet podmínky pro zlepšení dostupnosti služeb spojů a telekomunikací ve vztahu k potřebám území. |
| Vazba na ZÚR SK: | **D.2.2.6 (Kanalizace)** Využívat kanalizačních soustav vybavených účinnou čistírnou odpadních vod k napojení blízkých obcí, resp. sídel. |
| Navrhované klíčové aktivity: | * Rekonstrukce zastaralých a nevyhovujících vodovodních sítí * Budování a obnova kanalizací a čistíren odpadních vod, pořizování domovních ČOV * Podpora výstavby a modernizace infrastruktury pro vysokorychlostní přístup k internetu nebo mobilního signálu * Budování a obnova kvalitního a energeticky, ekologicky i fyziologicky šetrného veřejného osvětlení (např. LED pouliční osvětlení) |
| Příklady záměrů z ISPZ: | **Kanalizace Kamenická ulice**/město Zákupy/Zákupy/25 000 000 Kč/2028–2029 |
| Další projektové záměry: | Bělá pod Bezdězem: vybudování kanalizace v Březince  Mukařov: vybudování kanalizace  Hamr na Jezeře: vybudování kanalizace pro bytovou výstavbu  Provodín: oprava nevyhovující kanalizace  Doksy: prodloužení kanalizace z Doks do Obory  Ralsko: zavedení optického připojení  Osečná: pořízení zařízení na odlučování fosforu v ČOV |

|  |  |
| --- | --- |
| 1D Dostupnost zdravotních a sociálních služeb | |
| Zdůvodnění: | Lázně Kundratice v Osečné jsou jediné zařízení poskytující lůžkovou zdravotní péči. Obyvatelé musí za odbornými vyšetřeními a hospitalizacemi dojíždět do blízkých nemocnic v České Lípě, Liberci nebo Mladé Boleslavi. Menší obce často postrádají i základní zdravotní služby (např. ordinace praktických lékařů či zubařů).  Na území jsou poskytovány základní sociální služby, jako jsou domovy pro seniory, pečovatelská služba, stacionáře, sociální poradenství nebo nízkoprahová zařízení, většinou umístěné ve větších obcích, avšak s omezenou kapacitou.  Vazba na Analýzu silných a slabých stránek:   * lázně Kundratice * chybějící zdravotní a sociální služby v menších obcích |
| Vazba na SRR ČR: | SC 3.3 Zlepšit dostupnost služeb v regionálních centrech i v jejich venkovském zázemí s důrazem na kulturní dědictví, péči o památky a místní specifika a reagovat na problémy spojené se stárnutím a existencí či vznikem sociálně vyloučených lokalit  SC 5.4 Zajištění dostatečné občanské vybavenosti |
| Vazba na SRLK: | SC D2 Zodpovědná péče o zdraví  SC D3 Vstřícné a dostupné služby v sociální oblasti  SC E2 Města pro život  SC E3 Sebevědomý venkov |
| Vazba na SRSK: | PO 8: Sociální služby  PO 9: Zdravotnictví |
| Vazba na ZÚR LK: | **Z58** **(Občanské vybavení)** Zlepšovat podmínky pro rozvoj občanského vybavení. |
| Vazba na ZÚR SK: | **B.5.5 (Nižší centra ostatní)** Posilovat podmínky pro bydlení a obslužné funkce v oblasti školství, zdravotnictví a kultury pro svá spádová území. |
| Navrhované klíčové aktivity: | * Podpora vzniku a udržení ordinací primární péče v regionu * Rozvoj sítě sociálních služeb založené na aktuálních potřebách uživatelů a území ve vztahu k dostupným zdrojům * Podpora dostupnosti zdravotních a sociálních služeb pro všechny obyvatele |
| Příklady záměrů z ISPZ: | Nebyly identifikovány žádné záměry ve fázi plánování a přípravy pro toto téma. |
| Další projektové záměry: | Doksy: přestavba bývalého učiliště na bytový dům s pečovatelskou službou  Mimoň: projektový záměr na vybudování bydlení pro seniory |

|  |  |
| --- | --- |
| 2D Podpora příznivého sociálního klimatu a volnočasových aktivit | |
| Zdůvodnění: | Na území bývalého vojenského prostoru byly identifikovány sociálně vyloučené lokality (město Ralsko a Doksy). Zároveň je pro tuto oblast zaznamenán zvýšený index kriminality a nadprůměrný podíl osob s exekucemi.  Úroveň vzdělanosti obyvatel je v porovnání s průměrem ČR nižší.  Ve sledovaném území je také nedostatek volnočasových aktivit (např. odpolední nesportovní kroužky pro děti nebo vzdělávací programy pro dospělé) pro osoby sociálně vyloučené nebo ohrožené sociálním vyloučením.  Obecní bytový fond je většinou dlouhodobě obsazený a je zatím nedostatečný pro zavedení dostupného bydlení a startovacích bytů.  Vazba na Analýzu silných a slabých stránek:   * existence sociálně vyloučených lokalit * vysoký index kriminality * vysoký podíl osob v exekuci * nedostatečná nabídka zájmového a neformálního vzdělávání pro děti a dospělé * nízká vzdělanost obyvatel * nedostatečný bytový fond pro zajištění dostupného bydlení a startovacích bytů |
| Vazba na SRR ČR: | SC 3.3 Zlepšit dostupnost služeb v regionálních centrech i v jejich venkovském zázemí s důrazem na kulturní dědictví, péči o památky a místní specifika a reagovat na problémy spojené se stárnutím a existencí či vznikem sociálně vyloučených lokalit  SC 5.3 Zajistit efektivní prevenci sociálního vyloučení a energetické chudoby a podporovat komunitní život v obcích  SC 5.4 Zajištění dostatečné občanské vybavenosti |
| Vazba na SRLK: | SC D1 Vzdělávání pro budoucnost  SC D3 Vstřícné a dostupné služby v sociální oblasti  SC D4 Bezpečné místo pro život  SC E2 Města pro život |
| Vazba na SRSK: | PO 3: Lidské zdroje a vzdělanost  PO 8: Sociální služby |
| Vazba na ZÚR LK: | **SOB3** **(Specifická oblast Mimoňsko)** Předcházení vzniku sociálně patologických jevů a sociálně odloučených lokalit, způsobených zejména umisťováním sociálně znevýhodněných skupin obyvatel v lokalitách s nízkou kvalitou obytného prostředí a nevyhovující strukturou veřejného vybavení.  **Z54 (Koncepce územního uspořádání, typologie městských a venkovských prostorů)** Vytvářet územní podmínky pro vyvážený rozvoj území a sociální soudržnosti v diferencovaných podmínkách městského a venkovského prostoru. |
| Vazba na ZÚR SK: | Nebyla identifikována žádná vazba. |
| Navrhované klíčové aktivity: | * Podpora sociální integrace, prevence sociálního vyloučení, řešení sociálně vyloučených lokalit a skupin zde žijících * Zvyšování bezpečnosti ve veřejných prostorech (např. podpora činnosti asistentů prevence kriminality, instalace kamerových systémů…) * Podpora neformálního vzdělávání pro děti a dospělé * Podpora primární prevence rizikového chování u dětí, žáků a studentů * Podpora možností dokončení neukončeného studia a dalšího rozšíření vzdělání, včetně zajištění informovanosti o těchto možnostech * Podpora dostupnosti kvalitního dostupného bydlení a startovacích bytů pro všechny skupiny obyvatel |
| Příklady záměrů z ISPZ: | **BF: Rekonstrukce domu č.p. 45 v Osečné - Lázních Kundraticích** (dostupné bydlení)/město Osečná/Osečná/49 000 000 Kč/2027-2028  **Výstavba sociálního bydlení Truhlářská, Osečná**/město Osečná/Osečná/85 000 000 Kč/2027-2029 |
| Další projektové záměry: | Bezděz: rekonstrukce staré restaurace na bytový dům  Hamr na Jezeře: vybudování sociálních bytů v bývalé hasičské zbrojnice  Ralsko: odkup a rekonstrukce bytů pro dostupné bydlení |

|  |  |
| --- | --- |
| 1E Zajištění a údržba majetku a zabezpečení služeb | |
| Zdůvodnění: | Stav a vybavenost veřejných budov, jako jsou například mateřské nebo základní školy, je v některých případech nevyhovující a vyžaduje opravy.  Veřejná prostranství obcí a měst potřebují pravidelnou údržbu, některá místa dokonce kompletní rekonstrukci.  Budoucnost bývalého vojenského letiště a jeho okolí zůstává stále nevyřešena.  Obce upozorňují na nedostatek ubytovacích a stravovacích zařízení (např. restaurací). V menších obcích často chybí i obchod s potravinami. Další služby (např. supermarkety, kino, banky…) jsou dostupné převážně ve větších obcích.  Vazba na Analýzu silných a slabých stránek:   * nevyhovující stav veřejných budov * nevyhovující stav veřejných prostranství (např. náměstí, cestičky) * problematické využití plochy letiště a jeho okolí * malá nabídka služeb pro obyvatele v některých obcích |
| Vazba na SRR ČR: | SC 3.3 Zlepšit dostupnost služeb v regionálních centrech i v jejich venkovském zázemí s důrazem na kulturní dědictví, péči o památky a místní specifika a reagovat na problémy spojené se stárnutím a existencí či vznikem sociálně vyloučených lokalit  SC 5.4 Zajištění dostatečné občanské vybavenosti |
| Vazba na SRLK: | SC E2 Města pro život  SC E3 Sebevědomý venkov |
| Vazba na SRSK: | Nebyla identifikována žádná vazba. |
| Vazba na ZÚR LK: | **Z53 (Zásady koncepce ochrany civilizačních hodnot, rozvoj struktury osídlení)** Vytvářet územní předpoklady pro zvyšování funkčních kooperací mezi centry osídlení na bázi intenzivnějších pracovních a obslužných kontaktů.   * Účelné a koordinované využívání a rozvoj potenciálu zařízení občanského vybavení.   **Z54** **(Koncepce územního uspořádání, typologie městských a venkovských prostorů)** Vytvářet územní podmínky pro vyvážený rozvoj území a sociální soudržnosti v diferencovaných podmínkách městského a venkovského prostoru.  **Z58 (Občanské vybavení)** Zlepšovat podmínky pro rozvoj občanského vybavení. |
| Vazba na ZÚR SK: | Nebyla identifikována žádná vazba. |
| Navrhované klíčové aktivity: | * Podpora obnovy a rekonstrukce veřejných budov, včetně jejich vybavení * Údržba a zkvalitňování veřejných prostranství a mobiliáře, včetně zajištění jejich bezbariérovosti * Podpora realizace projektů zaměřených na budoucí využití bývalého vojenského letiště * Podpora dostupnosti a udržení služeb v menších obcích, včetně mobilních služeb a sdílených prostor |
| Příklady záměrů z ISPZ: | **Revitalizace Svatovítského náměstí v Osečné**/město Osečná/Osečná/15 000 000Kč/2027-2027  **Humanizace prostranství v Liberecké ulici v Osečné**/město Osečná/Osečná/2 000 000Kč/2029-2029  **Kulturní dům Kuřívody – Město Ralsko – I. etapa**/město Ralsko/Ralsko/25 000 000Kč/2024-2024 |
| Další projektové záměry: | Stráž pod Ralskem: revitalizace náměstí  Zákupy: rekonstrukce a drobné opravy budov MŠ  Zákupy: revitalizace náměstí |

|  |  |
| --- | --- |
| 2E Chytrá správa území | |
| Zdůvodnění: | Obce a další subjekty z území upozorňují na problematiku v dotačním prostředí (administrativní zátěž, spolufinancování, tematická zaměřenost výzev, nedostatečné personální kapacity).  Celé území je pokryto územními plány, které většinou nejsou v jednotném standardu a jejich aktualizace proběhne až v rámci jejich změn.  Vazba na Analýzu silných a slabých stránek:   * administrativní náročnost dotací EU * vyšší míra spolufinancování * nedostatečné kapacity obcí na sledování výzev a administraci dotací * územní plány nejsou v jednotném standardu |
| Vazba na SRR ČR: | SC 6.3 Zohledňovat územní dimenzi v rámci sektorových politik a rozvíjet SMART řešení |
| Vazba na SRLK: | SC E1 Otevřená správa a rozvoj území |
| Vazba na SRSK: | Nebyla identifikována žádná vazba. |
| Vazba na ZÚR LK: | Nebyla identifikována žádná vazba. |
| Vazba na ZÚR SK: | Nebyla identifikována žádná vazba. |
| Navrhované klíčové aktivity: | * Zjednodušení administrativních požadavků na přípravu žádostí o dotace a procesy spojené s realizací a ukončením projektů, včetně kontrolních mechanismů * Zajištění vyšší míry financování pro projekty, které jsou klíčové pro rozvoj obcí (např. výstavba kanalizace) * Podpora navýšení personálních kapacit pro správu dotací a vyhledávání vhodných výzev * Zvýšení informovanosti o možnostech dotační podpory * Podpora tvorby a aktualizace územně plánovacích a rozvojových dokumentací |
| Příklady záměrů z ISPZ: | Jedná se o systémové změny, které nemají charakter jednotlivých projektů. Týkají se změn v legislativě a administrativních postupech na národní úrovni. |

|  |  |
| --- | --- |
| 1F Péče o krajinu a zajištění zdravého životního prostředí | |
| Zdůvodnění: | V některých obcích chybí dostatečné prostory pro ukládání bioodpadu a kapacity kompostáren.  Na území se nacházejí zbytky munice po armádě a problémem jsou vznikající černé skládky v okolí bývalého letiště. Mezi další zátěže patří kontaminace území po těžbě uranu a výskyt brownfieldů.  Rekreační oblasti trpí zhoršenou kvalitou vody, zejména kvůli výskytu sinic a nánosům bahna.  Nákladní doprava způsobuje hluk a prašnost, zatímco v okolí průmyslových areálů obyvatelé poukazují na hluk a zápach.  Převážnou část území pokrývají lesy, zatímco zemědělská půda tvoří pouze 24,8 %.  Vazba na Analýzu silných a slabých stránek:   * ochrana přírody a krajiny – množství cenných přírodních lokalit * nerostné bohatství * nedostatek zařízení k nakládání s odpady * staré ekologické zátěže (kontaminace území po těžbě uranu a vojenské činnosti) * existence lokalit brownfields (zejména po vojenské činnosti a s ní spojených aktivitách) * vznik černých skládek * špatná kvalita vody v rekreačních oblastech * negativní vlivy nákladní dopravy při průjezdu obcemi * hluk a zápach v okolí průmyslových areálů * malý podíl zemědělské půdy/zhoršené podmínky pro zemědělství |
| Vazba na SRR ČR: | SC 3.4 Pečovat o prostředí obce a stabilizovat dlouhodobé využívání krajiny a zamezit její degradaci |
| Vazba na SRLK: | SC F1 Zdravé životní prostředí  SC F2 Respektovaná příroda a krajina  SC F3 Šetrné zemědělství a lesní hospodářství |
| Vazba na SRSK: | PO 6: Životní prostředí |
| Vazba na ZÚR LK: | **Z35 (Nakládání s odpady)** Vytvářet územní podmínky pro realizaci koncepce nakládání s odpady založené na maximálním třídění a recyklaci odpadů a umožňující racionální využití stávajících kapacit technicky zabezpečených skládek a centrální spalovny Liberec.  **Z42** **(Zásady koncepce ochrany a rozvoje přírodních hodnot)** Zajistit ochranu přírodních hodnot území kraje jejich vhodným využíváním a odpovídající péčí.  **Z47 (Zásady koncepce ochrany a rozvoje přírodních hodnot)** Hospodárně využívat nerostné bohatství kraje, řešit územní střety mezi zájmy těžby nerostných surovin a zájmy ochrany přírody a krajiny a zájmy ochrany vod. |
| Vazba na ZÚR SK: | Nebyla identifikována žádná vazba. |
| Navrhované klíčové aktivity: | * Rozvoj sítě zařízení na zpracování a využívání odpadu (např. kompostárny) * Monitoring a průběžná likvidace existujících ekologických zátěží a černých skládek * Podpora aktivit zaměřených k zajištění kvality vody (např. kořenové nebo domovní čistírny) * Podpora snížení eutrofizace prostředí (např. šetrné rybníkářství, využívání organických hnojiv) nebo sinic (např. ultrazvukové zařízení k likvidaci sinic) * Obnova a údržba vodních ploch, péče o vodní toky * Vymístění nákladní dopravy ze zastavěných ploch (např. obchvaty, přeložky) * Podpora projektů zaměřených na snížení hluku a zápachu v okolí výrobních areálů * Podpora zemědělských subjektů s cílem dosáhnout udržitelného a šetrného hospodaření * Podpora aktivit vedoucích ke zvyšování konkurenceschopnosti a využívání místních zdrojů a zemědělské produkce |
| Příklady záměrů z ISPZ: | **Obnova a revitalizace rybníka v Chrastné**/město Osečná/Osečná/5 500 000 Kč/2025–2026 |
| Příklady záměrů z ISPZ: | Hamr na Jezeře: vybudování areálu na zpracování bioodpadu  Stráž pod Ralskem: revitalizace zemědělského statku  Stráž pod Ralskem: vybudování kompostárny a zařízení pro likvidaci odpadu  Stráž pod Ralskem: odbahnění vodní nádrže  Provodín: pořízení nových nádob na odpad  Osečná: výstavba kompostárny  Bělá pod Bezdězem: pořízení nádob na bioodpad |

# Závěr

Případová studie pro bývalý vojenský prostor Ralsko je již pátou vytvořenou studií v Libereckém kraji z celkových pěti (SO ORP Nový Bor, Frýdlant, Tanvald, Semily a správní území obcí zasahujících do bývalého vojenského prostoru Ralsko).

Na základě analýzy a zapojení místních aktérů byly definovány silné a slabé stránky území. Mezi silné stránky bývalého vojenského prostoru patří dostupnost velkých zaměstnavatelů, existence průmyslových zón, turisticky atraktivní území nebo rozvinutá meziobecní i přeshraniční spolupráce. Mezi slabé stránky můžeme zařadit existenci sociálně vyloučených lokalit, chybějící zdravotní a sociální služby, zastaralou a nedostačující turistickou vybavenost, malou nabídku služeb pro obyvatele nebo staré ekologické zátěže. Zároveň dle provedeného místního šetření obce upozorňují na vysokou administrativní náročnost dotací a vyšší míru spolufinancování.

Pro sledované území bylo definováno 8 rozvojových oblastí rozdělených do 5 rozvojových témat (atraktivní kraj, propojený kraj, pečující kraj, spolupracující kraj a zelený kraj). Rozvojové oblasti budou cílit na vyrovnání regionálních disparit (např. řešení sociálních problémů, zlepšení nabídky služeb pro obyvatele atd.). Z výčtu všech rozvojových oblastí v této případové studii nemá pouze jedna vazbu na SRR ČR. Tím je rozvoj a údržba vodohospodářské infrastruktury v regionu, energetika a sítě.

# Seznam zkratek

AZS Agentura pro sociální začleňování

CLLD Komunitně vedený místní rozvoj

ČOV Čistírna odpadních vod

ČSÚ Český statistický úřad

EK ČR Exekutorská komora České republiky

HSOÚ Hospodářsky a sociálně ohrožená území

CHKO Chráněná krajinná oblast

KÚ LK Krajský úřad Libereckého kraje

KÚ SK Krajský úřad Středočeského kraje

MAS Místní akční skupina

NPÚ Národní památkový ústav

ORP Obec/obce s rozšířenou působností

SO ORP Správní obvod obce s rozšířenou působností

SRLK 2021–2027 Strategie rozvoje Libereckého kraje 2021–2027

SRR ČR 2021+ Strategie regionálního rozvoje ČR 2021+

ÚAP Územně analytické podklady

# Seznam indikátorů

| Oblast | Název indikátoru | Jednotka | Zdroj dat | Vstupní hodnota (Ralsko) | Rok platnosti vstupní hodnoty | Liberecký kraj | Středočeský kraj | ČR |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Geografická charakteristika území | Rozloha | km2 | ČSÚ | 489,55 | 2023 | 3 163,41 | 10 928,51 | 78 867 |
| Obyvatelstvo a sídelní struktura | Počet obyvatel | počet | ČSÚ | 28 580 | 2023 | 450 728 | 1 455 950 | 10 900 555 |
| Obyvatelstvo a sídelní struktura | Hustota osídlení | obyv./ km2 | ČSÚ | 58,4 | 2023 | 142,5 | 133,2 | 138,2 |
| Obyvatelstvo a sídelní struktura | Průměrný věk | věk | ČSÚ | 42,8 | 2023 | 42,9 | 41,5 | 42,8 |
| Obyvatelstvo a sídelní struktura | Index stáří | index[[9]](#footnote-10) | ČSÚ | 134 | 2023 | 131 | 106 | 130 |
| Obyvatelstvo a sídelní struktura | Index ekonomického zatížení | index[[10]](#footnote-11) | ČSÚ | 57,3 | 2023 | 58 | 57 | 58 |
| Obyvatelstvo a sídelní struktura | Celkový přírůstek (úbytek) na 1 000 obyvatel | počet | ČSÚ | -1,7 | 2023 | +3,4 | +11,4 | +6,7 |
| Obyvatelstvo a sídelní struktura | Přirozený přírůstek (úbytek) na 1 000 obyvatel | počet | ČSÚ | -4,6 | 2023 | -2,6 | -1,0 | -2,0 |
| Obyvatelstvo a sídelní struktura | Celkový přírůstek (úbytek) stěhováním na 1 000 obyvatel | počet | ČSÚ | +2,7 | 2023 | +6,1 | +12,5 | +8,7 |
| Obyvatelstvo a sídelní struktura | Počet obcí/městysů | Počet | ČSÚ | 5/0 | 2024 | 172/4 | 1 009/50 | 5 415/230 |
| Obyvatelstvo a sídelní struktura | Počet měst | počet | ČSÚ | 7 | 2024 | 39 | 85 | 609 |
| Ekonomické podmínky | Počet lokalit v  Národní databázi brownfield | počet | CzechInvest | 9 | k 22. 5. 2024 | 62 | 60 | 613 |
| Ekonomické podmínky | Podíl orné půdy na zemědělské půdě | % | ČSÚ | 59,15 | 2023 | 43,9 | 81,5 | 69,2 |
| Ekonomické podmínky | Intenzita podnikatelské aktivity subjektů se zjištěnou aktivitou | počet podnik. subjektů na 1000 obyvatel | ČSÚ | 99,1 | 2023 | 133,0 | 143,9 | 153,1 |
| Ekonomické podmínky | Počet ekonomických subjektů se zjištěnou aktivitou | počet | ČSÚ | 2 857 | 2023 | 59 951 | 209 489 | 1 668 516 |
| Ekonomické podmínky | Podíl nezaměstnaných osob | % | ČSÚ | 4,0 | 2023 | 4,3 | 3,2 | 3,7 |
| Ekonomické podmínky | Osoby s délkou evidence na úřadu práce nad 12 měsíců | % | ČSÚ | 27,8 | 2023 | 27,2 | 27,9 | 29,5 |
| Ekonomické podmínky | Pracovní místa v evidenci úřadu práce | počet | ČSÚ | 178 | 2023 | 5 879 | 55 801 | 271 788 |
| Ekonomické podmínky | Počet evidovaných osob na úřadu práce na 1 volné pracovní místo | počet | ČSÚ | 4 | 2023 | 1,8 | 0,6 | 1,1 |
| Veřejné služby | Počet ordinací všeobecného praktického lékaře | počet | ČSÚ | 12 | 2022 | 226 | 659 | 5 500 |
| Veřejné služby | Počet ordinací praktického lékaře pro děti a dorost | počet | ČSÚ | 7 | 2022 | 84 | 297 | 2 195 |
| Veřejné služby | Počet ordinací zubního lékaře | počet | ČSÚ | 12 | 2022 | 212 | 565 | 5 683 |
| Veřejné služby | Domovy pro seniory | počet | ČSÚ | 4 | 2022 | 21 | 78 | 532 |
| Veřejné služby | Domovy se zvláštním režimem | počet | ČSÚ | 0 | 2022 | 10 | 27 | 208 |
| Veřejné služby | Podíl osob v exekuci | podíl osob v exekuci na počtu obyvatel 15+ | EK ČR | 9,5 | k 21. 2. 2024 | 7,4 | 4,9 | 6 |
| Veřejné služby | Index sociálního vyloučení | index[[11]](#footnote-12) | ASZ | 6,1 | 2022 | 9,1 | 4,8 | *Údaj není k dispozici* |
| Veřejné služby | Podíl osob bez vzdělání | % | ČSÚ | 1,17 | 2021 | 0,77 | 0,57 | 0,64 |
| Veřejné služby | Podíl osob se základním vzděláním (vč. neukončeného) | % | ČSÚ | 16,86 | 2021 | 13,71 | 12,16 | 12,54 |
| Veřejné služby | Podíl osob se středním vzděláním (bez maturity) | % | ČSÚ | 38,92 | 2021 | 34,13 | 30,46 | 30,99 |
| Veřejné služby | Podíl osob s maturitou | % | ČSÚ | 26,16 | 2021 | 29,91 | 32,54 | 30,90 |
| Veřejné služby | Podíl osob s vyšším odborným vzděláním a konzervatoří | % | ČSÚ | 0,90 | 2021 | 1,37 | 1,79 | 1,57 |
| Veřejné služby | Podíl osob s vysokoškolským vzděláním | % | ČSÚ | 8,31 | 2021 | 13,21 | 16,94 | 17,58 |
| Veřejné služby | Podíl osob s nezjištěným vzděláním | % | ČSÚ | 7,72 | 2021 | 6,90 | 5,53 | 5,79 |
| Veřejné služby | Podíl žáků s nedokončeným základním vzděláním při ukončení povinné školní docházky – běžné třídy | % | ASZ | 5,9 | školní rok 2021/22 | 4,4 | 3,2 | 3,6 |
| Veřejné služby | Index kriminality | index[[12]](#footnote-13) | Policie ČR | 193,9 | 2023 | 169 | 131,3 | 149,6 |
| Veřejné služby | Intenzita bytové výstavby | počet dokončených bytů na 1000 obyvatel | ČSÚ | 6,5 | 2023 | 2,6 | 4,6 | 3,5 |
| Veřejné služby | Dokončené byty | počet | ČSÚ | 187 | 2023 | 1 186 | 6 634 | 38 067 |
| Veřejné služby | Počet sociálně vyloučených lokalit | počet | GAC spol. s r. o.[[13]](#footnote-14) | 5 | 2015 | 48 | 64 | 606 |
| Veřejné služby | Počet obyvatel žijících v sociálně vyloučených lokalitách | počet | GAC spol. s r. o. | 1 001 – 2 000 | 2015 | 3 000 – 4 000 | 3 000 – 3 500 | 95 000 – 115 000 |
| Cestovní ruch, sport a kultura | Počet turistických informačních center | počet | KÚ LK, KÚ SK | 11 | 2024 | 52 | 61 | *Údaj není k dispozici* |
| Cestovní ruch, sport a kultura | Počet hromadných ubytovacích zařízení | počet | ČSÚ | 93 | 2023 | 949 | 815 | 10 293 |
| Cestovní ruch, sport a kultura | Počet lůžek v hromadných ubytovacích zařízeních všech typů | počet | ČSÚ | 6 545 | 2023 | 45 088 | 40 694 | 567 195 |
| Cestovní ruch, sport a kultura | Návštěvnost hromadných ubytovacích zařízení | počet hostů | ČSÚ | 123 858 | 2023 | 1 154 930 | 1 320 108 | 21 977 671 |
| Cestovní ruch, sport a kultura | Počet nemovitých kulturních památek | počet | NPÚ | 182 | 2024 | 2 261 | 4 390 | 39 011 |
| Cestovní ruch, sport a kultura | Počet národních kulturních památek | počet | NPÚ | 2 | 2024 | 17 | 37 | 355 |
| Infrastruktura | Procento bytů připojených na kanalizaci | % | ČSÚ | 76,9 | 2021 | 69,0 | 70,4 | 79 |
| Infrastruktura | Procento bytů připojených na vlastní ČOV | % | ČSÚ | 2,5 | 2021 | 4,0 | 2,6 | 2 |
| Infrastruktura | Procento bytů připojených na žumpu, jímku | % | ČSÚ | 18,3 | 2021 | 23,0 | 23,1 | 16,6 |
| Infrastruktura | Procento bytů připojených na plyn | % | ČSÚ | 26,3 | 2021 | 57,0 | 55,9 | 68,6 |
| Infrastruktura | Procento bytů připojených na veřejný vodovod | % | ČSÚ | 87,0 | 2021 | 82,6 | 74,9 | 84,2 |
| Životní prostředí | Podíl zemědělské půdy na celkové rozloze území | % | ČSÚ | 24,8 | 2023 | 44 | 60,1 | 53,2 |
| Životní prostředí | Podíl lesních pozemků na celkové rozloze území | % | ČSÚ | 61,9 | 2023 | 44,8 | 27,5 | 34 |
| Životní prostředí | Počet lokalit v  Národní databázi brownfields | počet | CzechInvest | 9 | K 22. 5. 2024 | 62 | 60 | 613 |
| Rozvoj a správa území | Volební účast do Poslanecké sněmovny Parlamentu ČR 2021 | % | ČSÚ | 58,6 | 2021 | 64,6 | 68,8 | 65,4 |
| Rozvoj a správa území | Volební účast do  zastupitelstev krajů 2024 | % | ČSÚ | 29,7 | 2024 | 34,8 | 33,4 | 32,9 |
| Rozvoj a správa území | Volební účast do  zastupitelstev obcí 2022 | % | ČSÚ | 44,9 | 2022 | 43,9 | 47,7 | 46,1 |
| Rozvoj a správa území | Volební účast v prezidentských volbách v členění 1. kolo/2. kolo | % | ČSÚ | 62,8/64,8 | 2023 | 67,3/69,3 | 71,4/72,9 | 68/70 |
| Rozvoj a správa území | Územní plány obcí v členění žádný/nejstarší/starý/nový | počet | KÚ LK, KÚ SK | 0/0/1/10 | 2023, 2018 | 13/5/14/183 | 166/110/287/581 | *Údaj není k dispozici* |
| Rozvoj a správa území | Podíl obcí s novým územním plánem k celkovému počtu obcí v Ralsku | % | KÚ LK, KÚ SK | 83,3 | 2023, 2018 | 85 | 50,7 | *Údaj není k dispozici* |

Obsah obrázku text, silueta

Popis byl vytvořen automaticky

1. https://nrpzs.uzis.cz/index.php?pg=vyhledavani-poskytovatele [↑](#footnote-ref-2)
2. https://nrpzs.uzis.cz/index.php?pg=vyhledavani-poskytovatele [↑](#footnote-ref-3)
3. https://www.seznamzpravy.cz/clanek/domaci-zivot-v-cesku-kam-proudi-nejvic-prispevku-na-bydleni-ani-vyssi-prijmy-nekdy-nestaci-248098#dop\_ab\_variant=0&dop\_source\_zone\_name=zpravy.sznhp.box&source=hp&seq\_no=1&utm\_campaign=abtest246\_ribbon\_sluzeb\_varA&utm\_medium=z-boxiku&utm\_source=www.seznam.cz [↑](#footnote-ref-4)
4. Prováděcí dokument Ralska 2022–2025, dostupný na: https://www.socialni-zaclenovani.cz/lokalita/ralsko/ [↑](#footnote-ref-5)
5. Na území obce je Dětský domov se školou. [↑](#footnote-ref-6)
6. Za hromadné ubytovací zařízení je považováno zařízení s minimálně 5 pokoji nebo 10 lůžky sloužící pro účely cestovního ruchu. [↑](#footnote-ref-7)
7. https://www.mapainternetu.cz/mapa/ [↑](#footnote-ref-8)
8. Provodín má dostupnou vlakovou stanici v Jestřebí. [↑](#footnote-ref-9)
9. Poměr počtu osob ve věku 65 a více let k počtu dětí ve věku 0–14 let (obvykle na 100 dětí) ve stejném časovém okamžiku. [↑](#footnote-ref-10)
10. Poměr počtu osob v ekonomicky neaktivním věku (běžně 0–14 let a 65 a více let) k počtu osob v ekonomicky aktivním věku (15–64 let) ve stejném časovém okamžiku. [↑](#footnote-ref-11)
11. Index je počítán pomocí 5 indikátorů. Podrobněji ke konstrukci indexu na https://www.socialni-zaclenovani.cz/index\_socialniho\_vylouceni/. [↑](#footnote-ref-12)
12. počet trestných činů/počet obyvatel na určitém území \*10 000 [↑](#footnote-ref-13)
13. Analýza sociálně vyloučených lokalit v ČR, GAC spol. s r. o., rok 2015 [↑](#footnote-ref-14)